

COMUNE DI POLIZZI GENEROSA

Provincia di PALERMO

TARIFFE TARI 2022

IL PIANO FINANZIARIO

L'insieme dei costi afferenti al servizio di gestione dei rifiuti urbani è determinato con l'approvazione da parte del Comune di un dettagliato *Piano Finanziario*.

Il **piano finanziario**, disposto ed adottato in conformità all'art.8 del D.P.R. 27 aprile 1999 n. 158, è uno strumento di natura programmatica avente ad oggetto la definizione gli interventi economici ed ambientali relativi al servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti urbani ed è redatto tenendo conto della forma di gestione del servizio predisposto dall'ente locale.

PREVISIONE DEI COSTI ANNO 2022

Le procedure connesse alla trasformazione tariffaria comportano l'evidenziazione analitica dei costi di gestione rifiuti all'interno di bilanci comunali e la loro trasparente attribuzione a voci di costo indicate dal DPR 158/99 che ne impone la copertura totale attraverso la tariffa.

Il piano finanziario è articolato seguendo i criteri di aggregazione dei singoli costi, così come proposti dal D.P.R. 158/99, sintetizzati nella successiva tabella.

Determinazione costi sostenuti		
ΣTV - Totale costi variabili		455.201,00 €
ΣTF- Totale costi fissi		58.115,00 €
Costi totali	$\Sigma T = \Sigma TF + \Sigma TV$	513.316,00 €

La ripartizione dei costi tra parte fissa e parte variabile risulta così definita:

Attribuzione costi fissi/variabili a utenze domestiche e non domestiche						
Quantità rifiuti prodotti:	Kg rifiuti utenze domestiche	0,00	Kg rifiuti utenze non domestiche	0,00	Kg totali	0,00
% attribuzione costi a utenze domestiche e non domestiche						
Costi totali per utenze domestiche	$\Sigma Td = C_{tuf} + C_{tuv}$ € 477.383,88	% costi fissi utenze domestiche	93,00%	C _{tuf} - totale dei costi fissi attribuibili utenze domestiche	$C_{tuf} = \Sigma TF \times 93,00\%$	€ 54.046,95
		% costi variabili utenze domestiche	93,00%	C _{tuv} - totale dei costi variabili attribuibili utenze domestiche	$C_{tuv} = \Sigma TV \times 93,00\%$	€ 423.336,93
Costi totali per utenze NON domestiche	$\Sigma Tn = C_{tnf} + C_{tnv}$ € 35.932,12	% costi fissi utenze non domestiche	7,00%	C _{tnf} - totale dei costi fissi attribuibili NON utenze domestiche	$C_{tnf} = \Sigma TF \times 7,00\%$	€ 4.068,05
		% costi variabili utenze non domestiche	7,00%	C _{tnv} - totale dei costi variabili attribuibili NON utenze domestiche	$C_{tnv} = \Sigma TV \times 7,00\%$	€ 31.864,07

SUDDIVISIONE UTENZE DOMESTICHE E NON DOMESTICHE

La Tariffa è articolata nelle fasce di utenza domestica e non domestica, l'ente deve ripartire tra le due categorie l'insieme dei costi da coprire e il potenziale dei rifiuti prodotti secondo criteri razionali.

Per la **ripartizione dei costi** è stata considerata l'equivalenza *Tariffa rifiuti (tassa rifiuti) = costi del servizio* ed è stato quantificato il gettito derivante dalle utenze domestiche e calcolata l'incidenza percentuale sul totale. Per differenza è stata calcolata la percentuale di incidenza delle utenze non domestiche.

La situazione delle due categorie di utenza nei ruoli Trsu per il 2012 era la seguente:

Costi totali attribuibili alle utenze domestiche			
<i>Costi totali utenze domestiche</i> $\Sigma Td = Ctuf + Ctuv$	€ 477.383,88	<i>Ctuf - totale dei costi fissi attribuibili alle utenze domestiche</i>	€ 54.046,95
		<i>Ctuv - totale dei costi variabili attribuibili alle utenze domestiche</i>	€ 423.336,93

Costi totali attribuibili alle utenze non domestiche			
<i>Costi totali utenze non domestiche</i> $\Sigma Tn = Ctnf + Ctnv$	€ 35.932,12	<i>Ctnf - totale dei costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche</i>	€ 4.068,05
		<i>Ctnv - totale dei costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche</i>	€ 31.864,07

TARIFE UTENZE DOMESTICHE 2022

Le tariffe così elaborate sono riportate nella tabella sottostante:

Tariffa di riferimento per le utenze domestiche							
Tariffa utenza domestica		mq	KA appl Coeff di adattamento per superficie (per attribuzione parte fissa)	Num uten <i>Esclusi immobili accessori</i>	KB appl Coeff proporzionale di produttività (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE	54.390,34	0,75	521,67	1,00	0,221376	139,680584
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI	45.697,25	0,88	399,25	1,80	0,259748	251,425051
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI	22.882,66	1,00	199,42	1,80	0,295169	251,425051
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI	21.219,34	1,08	186,00	2,20	0,318782	307,297284
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI	4.294,00	1,11	34,00	2,90	0,327637	405,073693
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-DISTANZA CASSONETTI SUP.300 M.	110,00	0,17	1,00	0,36	0,051949	50,285010
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-Compostaggio domestico	92,00	0,75	2,00	0,85	0,221376	118,728496
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-UNICO OCCUPANTE	551,00	0,75	5,00	1,00	0,221376	139,680584
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-UNICO OCCUPANTE-USO STAGIONALE	82,00	0,56	1,00	0,75	0,166032	104,760438
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-USO STAGIONALE	43.509,33	0,56	512,92	0,75	0,166032	104,760438
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-USO STAGIONALE	1.330,67	0,66	6,00	1,35	0,194811	188,568788
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-USO STAGIONALE	49,00	0,81	0,00	1,65	0,239087	230,472963
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI-USO STAGIONALE	8,00	0,83	0,00	2,17	0,245728	303,805270
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-USO STAGIONALE-Compostaggio	729,00	0,56	9,00	0,60	0,166032	83,808350

	domestico						
1.4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-USO STAGIONALE-Compostaggio domest	164,00	0,81	2,00	1,32	0,239087	184,378370
1.1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-USO STAGIONALE-Riduzione proprietà indi	4.031,00	0,28	38,00	0,37	0,083001	52,380219
1.1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-USO STAGIONALE-Riduzione proprietà ind	4.525,00	0,18	42,00	0,25	0,055344	34,920146
1.2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-USO STAGIONALE-Riduzione proprietà in	98,00	0,22	0,00	0,45	0,064937	62,856262
1.1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-USO STAGIONALE-Riduzione proprietà ind	618,00	0,18	9,00	1,00	0,055344	0,000000
1.1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-USO STAGIONALE-Riduzione proprietà indi	2.780,00	0,14	31,00	0,18	0,041500	26,190109
1.1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-USO STAGIONALE-Riduzione proprietà indi	810,00	0,11	10,00	0,15	0,033206	20,952087
1.1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-USO STAGIONALE-Riduzione proprietà indi	1.968,00	0,09	23,00	0,12	0,027627	17,446104
1.1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-USO STAGIONALE-Riduzione proprietà indi	512,00	0,07	8,00	0,09	0,020720	13,088070
1.1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-USO STAGIONALE-Riduzione proprietà indi	576,00	0,06	8,00	0,08	0,018418	11,635392
1.1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-USO STAGIONALE-Rid. 50% per abi.ni priv	964,00	0,56	12,00	0,25	0,166032	34,920146
1.2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-USO STAGIONALE-Rid. 50% per abi.ni pri	196,00	0,66	2,00	0,45	0,194811	62,856262
1.1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-USO STAGIONALE-riduzione 1/3	94,00	0,31	1,00	0,41	0,092240	58,204899

1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-USO STAGIONALE-RIDUZIONE1/3	90,00	0,56	1,00	0,41	0,166032	58,204899
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-USO STAG.PER MENO DI 6 MESI	129,00	0,56	1,00	0,75	0,166032	104,760438
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-USO STAG.PER MENO DI 6 MESI	1.585,00	0,66	13,00	1,35	0,194811	188,568788
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-USO STAG.PER MENO DI 6 MESI-Compostaggi	66,00	0,56	1,00	0,60	0,166032	83,808350
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-USO STAG.PER MENO DI 6 MESI-Compostagg	152,00	0,66	1,00	1,08	0,194811	150,855030
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-USO STAG.PER MENO DI 6 MESI-Riduzione	144,00	0,07	2,00	0,14	0,021635	20,938119
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-USO STAG.PER MENO DI 6 MESI-Rid. 50% p	80,00	0,66	1,00	0,45	0,194811	62,856262
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-DISTANZA CASSONETTI SUP.300 M.	2.940,00	0,17	38,00	0,36	0,051949	50,285010
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-DISTANZA CASSONETTI INF. 300 M	59,00	0,26	2,00	0,54	0,077924	75,427515
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-Compostaggio domestico	1.150,00	0,75	6,00	0,85	0,221376	118,728496
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-Compostaggio domestico	1.101,00	0,88	9,00	1,53	0,259748	213,711293
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-Compostaggio domestico	1.376,00	1,00	10,00	1,53	0,295169	213,711293
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-Compostaggio domestico	930,00	1,08	8,00	1,87	0,318782	261,202692
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-D.I. 47/2014 conv. l. 80/2014	140,00	0,25	2,00	0,33	0,073792	46,569506
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-D.I. 47/2014 conv. l. 80/2014	1.527,00	0,29	14,00	0,60	0,086573	83,822318
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-uso stagion. + compost. domestico	242,00	0,75	1,00	1,00	0,221376	139,680584
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-Riduzione	74,00	0,46	1,00	0,62	0,138345	87,300365

	proprietà indivisa contribuen						
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-Riduzione proprietà indivisa contribuen	382,00	0,28	3,00	0,37	0,083001	52,380219
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-Riduzione proprietà indivisa contribuen	151,00	0,28	3,00	0,37	0,083001	52,380219
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-Riduzione proprietà indivisa n. 3 cont	242,00	0,18	2,00	0,25	0,055344	34,920146
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-Riduzione proprietà indivisa n. 3 cont	212,00	0,37	3,00	1,00	0,110688	0,000000
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-Riduzione proprietà indivisa n. 3 cont	68,00	0,37	1,00	1,00	0,110688	0,000000
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-Riduzione proprietà indivisa n. 4 contr	188,00	0,14	4,00	0,18	0,041500	26,190109
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-Rid. 50% per abi.ni prive di utenze e s	517,00	0,75	5,00	0,50	0,221376	69,840292
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-Rid. 50% per abi.ni prive di utenze e s	152,00	0,37	2,00	1,00	0,110688	0,000000
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-Distanza cassonetti sup. 500 mt.	4.399,00	0,22	49,92	0,30	0,066413	41,904175
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-Distanza cassonetti sup. 500 mt.	30.509,00	0,26	424,83	0,54	0,077924	75,427515
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-Distanza cassonetti sup. 500 mt.	1.368,00	0,30	10,00	0,54	0,088550	75,427515
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-Distanza cassonetti sup. 500 mt.	288,00	0,32	3,00	0,66	0,095634	92,189185
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI-Distanza cassonetti sup. 500 mt.	161,00	0,33	1,00	0,87	0,098291	121,522108
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-riduzione magazzini	6.568,58	0,56	146,75	0,75	0,166032	104,760438
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-riduzione magazzini	192,00	0,66	4,00	1,35	0,194811	188,568788
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-riduzione magazzini	24,00	0,75	1,00	1,35	0,221376	188,568788

1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-riduzione magazzini-Riduzione proprietà	145,00	0,28	3,00	0,37	0,083001	52,380219
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-riduzione magazzini-Riduzione propriet	60,00	0,18	3,00	0,25	0,055344	34,920146
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-riduzione magazzini-RIDUZIONE1/3	30,00	0,56	1,00	0,41	0,166032	58,204899
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-distanza cassonetti proprietà indivisa	225,00	0,09	3,00	0,18	0,027273	26,399630
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-art.19 lettera e regolamento comunale	445,00	0,75	9,00	1,00	0,221376	0,000000
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-art.19 lettera e regolamento comunale-R	42,00	0,28	1,00	1,00	0,082972	0,000000
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-quota16.67	188,00	0,12	2,00	0,16	0,036896	23,284753

TARIFE UTENZE NON DOMESTICHE 2022

I risultati ottenuti sono riportati nella tabella sottostante.

Tariffa di riferimento per le utenze non domestiche						
Tariffa utenza non domestica		mq	KC appl Coeff potenziale di produzione (per attribuzione parte fissa)	KD appl Coeff di produzione kg/m anno (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
2 .1	MUSEI,BIBLIOTECHE,SCUOLE,ASSOCIAZIONI,LUOGHI DI CU	1.076,00	0,29	2,54	0,064549	0,505578
2 .2	CAMPEGGI,DISTRIBUTORI CARBURANTI	191,00	0,44	6,50	0,097936	1,293803
2 .4	ESPOSIZIONI,AUTOSALONI	188,00	0,34	4,55	0,075678	0,905662
2 .5	ALBERGHI CON RISTORAZIONE	1.429,00	1,55	13,64	0,345003	2,714996
2 .8	UFFICI,AGENZIE	703,00	1,05	9,26	0,233712	1,843172
2 .9	BANCHE,ISTITUTI DI CREDITO E STUDI PROFESSIONALI	927,00	0,63	5,51	0,140227	1,096747
2 .10	NEGOZI ABBIGLIAMENTO,CALZATURE,LIBRERIA,CARTOLERIA	1.421,00	1,16	10,21	0,258196	2,032266
2 .11	EDICOLA,FARMACIA,TABACCAIO,PLURILICENZE	435,00	1,52	13,34	0,338326	2,655282
2 .12	ATTIVITA` ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE(FALEGNAME,IDRA	967,00	1,06	9,34	0,235938	1,859095
2 .13	CARROZZERIA,AUTOFFICINA,ELETTRAUTO	194,00	1,45	12,75	0,322745	2,537845
2 .15	ATTIVITA` ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	913,00	0,95	8,34	0,211453	1,660049
2 .16	RISTORANTI,TRATTORIE,OSTERIE,PIZZERIE	674,00	5,54	48,74	1,233110	9,701534
2 .17	BAR,CAFFE',PASTICCERIA	488,00	4,38	38,50	0,974913	7,663296
2 .18	SUPERMERCATO,PANE E PASTA,MACELLERIA,SALUMI E FORM	555,00	2,80	24,68	0,623232	4,912471
2 .20	ORTOFRUTTA,PESCHERIE,FIORI E PIANTE	222,00	5,00	40,00	1,112915	7,961866
2 .8	UFFICI,AGENZIE-DISTANZA CASSONETTI SUP.300 M.	36,00	0,21	1,85	0,046742	0,368634
2 .13	CARROZZERIA,AUTOFFICINA,ELETTRAUTO-Art. 7 lett. a del regolamento	156,00	1,45	8,92	0,322745	1,776491
2 .5	ALBERGHI CON RISTORAZIONE-Distanza cassonetti sup. 500 mt.	1.840,00	0,46	4,09	0,103501	0,814498
2 .8	UFFICI,AGENZIE-Distanza cassonetti sup. 500 mt.	17,00	0,31	2,77	0,070113	0,552951
2 .10	NEGOZI ABBIGLIAMENTO,CALZATURE,LIBRERIA,CARTOLERIA-	330,00	0,34	3,06	0,077458	0,609679

	Distanza cassone					
2 .12	ATTIVITA` ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE(FALEGNAME,IDRA-Distanza cassone	62,00	0,31	2,80	0,070781	0,557728
2 .17	BAR,CAFFE',PASTICCERIA-Distanza cassonetti sup. 500 mt.	24,00	1,31	11,55	0,292474	2,298989

CONFRONTO TARIFFE SIMULATE E PRECEDENTI

Descrizione tariffa	Sup. med.	O1 = Imposta precedente	O2 = Mag. + Add. Ex Eca prec.	O3 = O1+O2 Incasso precedente	O4= Add.prov. precedente	N1 = Imposta prevista	N2=N1-O3 Differenza incasso	N3 = % Differenza	N4= Add. Prov. prevista	N5=N4-O4 Differ. Add. Prov.
1.1-Usò domestico-Un componente	75	160.083,28	0,00	160.083,28	8.004,16	176.560,13	16.476,85	9,61%	8.828,01	823,85
1.2-Usò domestico-Due componenti	68	129.909,63	0,00	129.909,63	6.495,48	157.967,86	28.058,23	25,49%	7.898,39	1.402,91
1.3-Usò domestico-Tre componenti	84	53.525,98	0,00	53.525,98	2.676,30	60.506,18	6.980,20	11,12%	3.025,31	349,01
1.4-Usò domestico-Quattro componenti	79	56.583,23	0,00	56.583,23	2.829,16	67.031,90	10.448,67	16,95%	3.351,60	522,44
1.5-Usò domestico-Cinque componenti	81	12.453,95	0,00	12.453,95	622,70	15.318,53	2.864,58	22,75%	765,93	143,23
2.1-Usò non domestico-Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di cu	89	677,11	0,00	677,11	33,86	613,45	-63,66	-9,40%	30,67	-3,19
2.2-Usò non domestico-Campeggi, distributori carburanti	191	250,55	0,00	250,55	12,53	265,83	15,28	6,09%	13,29	0,76
2.4-Usò non domestico-Esposizioni, autosaloni	94	178,57	0,00	178,57	8,93	184,49	5,92	3,31%	9,22	0,29
2.5-Usò non domestico-Alberghi con ristorazione	233	6.680,00	0,00	6.680,00	334,00	6.061,85	-618,15	-9,25%	303,09	-30,91
2.8-Usò non domestico-Uffici, agenzie	54	1.635,89	0,00	1.635,89	81,79	1.485,60	-150,29	-9,18%	74,28	-7,51
2.9-Usò non domestico-Banche, istituti di credito e studi professionali	54	1.244,42	0,00	1.244,42	62,22	1.146,71	-97,71	-7,85%	57,34	-4,88
2.10-Usò non domestico-Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria	64	3.753,01	0,00	3.753,01	187,65	3.481,51	-271,50	-9,24%	174,08	-13,57
2.11-Usò non domestico-Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	54	1.412,12	0,00	1.412,12	70,61	1.302,22	-109,90	-9,33%	65,11	-5,50
2.12-Usò non domestico-Attività artigianali tipo botteghe (falegnami, idra	57	2.274,38	0,00	2.274,38	113,72	2.064,86	-209,52	-9,21%	103,24	-10,48
2.13-Usò non domestico-Carrozzeria, autofficina, elettrauto	70	1.023,09	0,00	1.023,09	51,15	882,45	-140,64	-9,27%	44,12	-7,03
2.15-Usò non domestico-Attività artigianali di produzione beni specifici	152	1.799,84	0,00	1.799,84	89,99	1.708,67	-91,17	-9,32%	85,43	-4,56
2.16-Usò non domestico-Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	96	7.599,98	0,00	7.599,98	380,00	7.369,94	-230,04	-9,26%	368,50	-11,50
2.17-Usò non domestico-Bar, caffè, pasticceria	64	4.715,70	0,00	4.715,70	235,79	4.277,64	-438,06	-9,28%	213,88	-21,91
2.18-Usò non domestico-Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e form	50	3.282,12	0,00	3.282,12	164,11	3.072,31	-209,81	-9,20%	153,62	-10,49
2.20-Usò non domestico-Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	31	2.294,99	0,00	2.294,99	114,75	2.014,61	-280,38	-12,21%	100,73	-14,02
- Imposta relativa a immobili non calcolati nell'anno corrente (cessati, sospesi, ...)	0	7.175,86	0,00	7.175,86	358,79	0,00	-7.175,86	0,00%	0,00	-358,79
TOTALI	0	458.553,70	0,00	458.553,70	22.927,69	513.316,74	54.763,04	0,00%	25.665,84	2.738,15