COMUNE DI POLIZZI GENEROSA

Città Metropolitana di Palermo

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 71 del registro

Anno 2022

OGGETTO: Autorizzazione accensione Mutuo CDP.

RITIRO

L'anno **duemilaventidue** addì **venticinque** del mese di **ottobre** alle ore **17:00** e seguenti nella Casa Comunale si è riunito il Consiglio Comunale, convocato dal Presidente del Consiglio Comunale nelle forme di legge, in sessione ordinaria, prima convocazione.

^*^*^*^*^*^*^*^*^*

Presiede l'adunanza il sig. David Patrizio nella qualità di Presidente del Consiglio Comunale e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti consiglieri:

1	PICCIUCA Vincenzo Elio	Р	7	ALBANESE Maria	Р
2	DAVID Patrizio	Р	8	TARAVELLA Giuseppina	Р
3	ANSELMO Francesco Maria		9	BORGESE Enzo	Α.
4	CURATOLO Giovanna	P	10	LIARDA Mario	P
5	SAUSA Giuseppina	P	11	TERMINI Adelia	Р
6	PANTINA Gandolfo	Р	12	POTESTIO Isabella	P

Assenti i consiglieri: Anselmo, Borgese.

Sono presenti per la giunta i sigg.: Librizzi (Sindaco), Termini, Bellavia, Curatolo.

Con la partecipazione del Segretario Comunale, dott. Antonino Russo, il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PRESENTATA DAL RESPONSABILE FINANZIARIO

In attuazione dell'atto di indirizzo di cui alla deliberazione di Giunta Municipale n.144 del 29/09/2022.

Premesso che:

- il Comune di Polizzi Generosa ha programmato un piano di interventi per la realizzazione legati alla rigenerazione urbana ed a nuove opere già programmate nel piano triennale OO.PP. in coerenza con il mandato elettorale sindacale;

Considerato che:

- gli investimenti che l'Amministrazione Comunale intende effettuare non sono, attualmente, finanziati da trasferimenti o finanziamenti da parte di Enti sovracomunali;

VISTA la delibera di GM n.144 del 29/09/2022 avente ad oggetto "Richiesta mutuo Cassa DD.PP:-Atto di indirizzo";

VISTE le note prot. nn.11837 del 17/10/22 e 11934 del 19/10/22 in risposta alle richieste di chiarimenti e dati con le quali l'UTC chiariva che, rispetto a quanto riportato dalla GM di indirizzo, gli interventi cui procedere alla richiesta di mutuo riguardano, in una prima fase, i seguenti investimenti:

- Lavori di riqualificazione della Piazza Falcone e Borsellino attraverso un'area di sosta camper per € 226.000,00 CUP H31B2101073009;
- Lavori di riqualificazione urbana di Largo San Martino per € 127.700,00 CIP H36G2100276004;

VISTE le risultanze del tavolo tecnico tenutosi in data odierna dal quale è scaturita, a seguito di attento esame critico e di valutazione di varie ipotesi legate, principalmente, al quantum dell'indebitamento ed alle analisi dei simulati piani di ammortamento, la indicazione da parte del Sindaco e dell'Amministrazione tutta di ricondurre il ricorso al finanziamento ventennale per il solo investimento della area camper e di parte delle opere di Largo San Martino con particolare riferimento all'avvenuto adeguamento prezzi per € 20.584,44;

RILEVATO che per la copertura finanziaria connessa agli interventi di cui sopra si richiede un piano d'investimento di €. 246.584,44, che non trova autonoma copertura finanziaria con mezzi propri, per cui è necessario provvedere con una richiesta alla cassa Depositi e Prestiti;

- a tal fine l'Amministrazione intende procedere, sussistendone le condizioni, all'assunzione di un mutuo ventennale a tasso fisso con la Cassa Depositi e Presiti inserendo le relative poste contabili in entrata ed in uscita (relativamente alle quote di capitale ed interessi) nel Bilancio 2022/2024 in esame per l'approvazione da parte del Consiglio Comunale;

Visto:

- l'art. 119 della Costituzione, come modificato dall'art. 5, ultimo comma, della Legge Costituzionale 18/10/2001, n. 3, il quale prevede che comuni, province e regioni possono ricorrere all'indebitamento solo per finanziare spese di investimento;

Preso atto:

- della Legge di bilancio n. 145/2018 che ha previsto a partire dal bilancio 2019 il venir meno dell'obbligo del saldo non negativo di finanza pubblica;

Visto l'art. 30, comma 15, della legge 27/12/2002, n. 289;

Visti:

- l'art. 202 del D. Lgs. 267/2000 "Ricorso all'indebitamento" che recita: "1. Il ricorso all'indebitamento da parte degli enti locali è ammesso esclusivamente nelle forme previste dalle leggi vigenti in materia e per la realizzazione degli investimenti. Può essere fatto ricorso a mutui passivi per il finanziamento dei debiti fuori bilancio di cui all'articolo 194 e per altre destinazioni di legge. 2.Le relative entrate hanno destinazione vincolata";
- l'art. 203 del D. Lgs. 267/2000 "Attivazione delle fonti di finanziamento derivanti dal ricorso all'indebitamento" che recita: "1. Il ricorso all'indebitamento è possibile solo se sussistono le seguenti condizioni: a) avvenuta approvazione del rendiconto dell'esercizio del penultimo anno precedente quello in cui si intende deliberare il ricorso a forme di indebitamento; b) avvenuta deliberazione del bilancio di previsione nel quale sono iscritti i relativi stanziamenti81.2.Ove nel corso dell'esercizio si renda necessario attuare nuovi investimenti o variare quelli già in atto, l'organo consiliare adotta apposita variazione al bilancio di previsione, fermo restando l'adempimento degli obblighi di cui al comma 1. Contestualmente adegua il documento unico di programmazione e di conseguenza le previsioni del bilancio degli esercizi successivi per la copertura degli oneri derivanti dall'indebitamento e per la copertura delle spese di gestione";
- l'art. 204 del D. Lgs. 267/2000 "Regole particolari per l'assunzione di mutui" che recita: "1. Oltre al rispetto delle condizioni di cui all'articolo 203, l'ente locale può assumere nuovi mutui e accedere ad altre forme di finanziamento reperibili sul mercato solo se l'importo annuale degli interessi, sommato a quello dei mutui precedentemente contratti, a quello dei prestiti obbligazionari precedentemente emessi, a quello delle aperture di credito stipulate e a quello derivante da garanzie prestate ai sensi dell'articolo 207, al netto dei contributi statali e regionali in conto interessi, non supera il 12 per cento, per l'anno 2011, l'8 per cento, per gli anni dal 2012 al 2014, e il 10 per cento, a decorrere dall'anno 2015, delle entrate relative ai primi tre titoli delle entrate del rendiconto del penultimo anno precedente quello in cui viene prevista l'assunzione dei mutui. Per gli enti locali di nuova istituzione si fa riferimento, per i primi due anni, ai corrispondenti dati finanziari del bilancio di previsione. Il rispetto del limite è verificato facendo riferimento anche agli interessi riguardanti i finanziamenti contratti e imputati contabilmente agli esercizi successivi. Non concorrono al limite di indebitamento le garanzie prestate per le quali l'ente ha accantonato l'intero importo del debito garantito.
- 2. I contratti di mutuo con enti diversi dalla Cassa depositi e prestiti, e dall'Istituto per il credito sportivo, devono, a pena di nullità, essere stipulati in forma pubblica e contenere le seguenti clausole e condizioni: a) l'ammortamento non può avere durata inferiore ai cinque anni;b) la decorrenza dell'ammortamento deve essere fissata al 1° gennaio dell'anno successivo a quello della stipula del contratto. In alternativa, la decorrenza dell'ammortamento può essere posticipata al 1° luglio seguente o al 1° gennaio dell'anno successivo e, per i contratti stipulati nel primo semestre dell'anno, può essere anticipata al 1° luglio dello stesso anno; c) la rata di ammortamento deve essere comprensiva, sin dal primo anno, della quota capitale e della quota interessi; d) unitamente alla prima rata di ammortamento del mutuo cui si riferiscono devono essere corrisposti gli eventuali interessi di preammortamento, gravati degli ulteriori interessi, al medesimo tasso, decorrenti dalla data di inizio dell'ammortamento e sino alla scadenza della prima rata. Qualora l'ammortamento del mutuo decorra dal primo gennaio del secondo anno successivo a quello in cui è avvenuta la stipula del contratto, gli interessi di preammortamento sono calcolati allo stesso tasso del mutuo dalla data di valuta della somministrazione al 31 dicembre successivo e dovranno essere versati dall'ente

mutuatario con la medesima valuta 31 dicembre successivo; e) deve essere indicata la natura della spesa da finanziare con il mutuo e, ove necessario, avuto riguardo alla tipologia dell'investimento, dato atto dell'intervenuta approvazione del progetto definitivo o esecutivo, secondo le norme vigenti; f) deve essere rispettata la misura massima del tasso di interesse applicabile ai mutui, determinato periodicamente dal Ministro dell'economia e delle finanze con proprio decreto.

2-bis. Le disposizioni del comma 2 si applicano, ove compatibili, alle altre forme di indebitamento cui l'ente locale acceda";

Rilevato che:

- il ricorso all'accensione del mutuo comporta, ove deliberato, una variazione al bilancio di previsione 2022-2024 relativamente alla iscrizione della entrata al tit IV, delle spese al tit II per gli investimenti finanziati e delle spese annuali per la restituzione delle quote capitale e relativi interessi;

Visto:

- il prospetto delle condizioni di massima praticate da Cassa Depositi e Prestiti avente le seguenti caratteristiche:

prodotto: prestito ordinario a tasso fisso 4,390 %

importo di € 246.584,44 per le opere pubbliche da realizzare con durata ammortamento: anni 20 - trenta – con rate semestrali;

data inizio ammortamento: 01/07/2023

- che si rende necessario autorizzare la richiesta di assunzione di mutuo presso la Cassa Depositi e Prestiti avente le caratteristiche sopra riportate;
- il rispetto del limite di indebitamento per l'anno 2022;

Valutato che:

- l'iscrizione in Bilancio delle relative poste in entrata ed in uscita garantiscono il rispetto degli equilibri di bilancio stabiliti dall'articolo n. 193 del D.lgs. 267/2000;

Dato atto che:

- alla presente proposta deve essere allegato il parere dell'organo di revisione;

Ritenuto di provvedere in merito;

Visto il d.Lgs. n. 267/2000;

Visto il d.Lgs. n. 118/2011;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Visto il parere di Regolarità tecnica e contabile Reso dal Responsabile dell'Area Economico - Finanziaria ai sensi della L. 142/1990 e ss.mm. e ii.;

Visto il parere di conformità reso dal Segretario comunale;

PROPONE

- 1. APPROVARE l'autorizzazione alla richiesta di accensione di mutuo presso la Cassa Depositi e Prestiti così come riportato in premessa per
 - Opere pubbliche per un importo pari a Euro 246.584.44;

2. INDIVIDUARE la Cassa Depositi e Prestiti SpA, l'organo idoneo dove richiedere tale mutuo alle seguenti condizioni generali:

prodotto: prestito ordinario a tasso fisso 4,390 %

importo di € 246.584,44 per le opere pubbliche da realizzare con durata ammortamento: anni 20 - venti – con rate semestrali

data inizio ammortamento: 01/07/2023

- 3. PRENDERE ATTO dell'allegato piano di ammortamento simulato secondo le condizioni di cui al punto precedente;
- 4. PROCEDERE, conseguentemente a quanto proposto ai precedenti punti 1 e 2, all'iscrizione delle relative poste in entrata ed in uscita in conseguenza dell'assunzione del mutuo, nel Bilancio di Previsione 2022-2024, con impegno ad inserire, negli esercizi finanziari successivi e sino al termine del periodo di ammortamento, le spese inerenti la restituzione delle quote di capitale e gli interessi convenuti;
- 6. DARE ATTO, a seguito delle variazioni allegate derivanti dall'autorizzazione all'accensione del mutuo, del permanere degli equilibri di bilancio sulla base dei principi dettati dall'ordinamento finanziario e contabile ed in particolare dagli articoli 162, comma 6, e dell'art. 193 del D.Lgs. n. 267/2000;
- 7. AUTORIZZARE il Sindaco o suo delegato alla sottoscrizione dei relativi atti di mutuo ed al compimento di tutti gli atti conseguenti finalizzati alla definizione della pratica dando atto che la presente autorizzazione è comunque confermata ove la previsione di tasso dovesse variare all'atto della sottoscrizione del contratto definitivo fermo restando le altre condizioni qui richiamate (tasso fisso, importo, durata);
- 6. DICHIARARE il presente atto immediatamente esecutivo stante l'urgenza di provvedere in merito.

Polizzi Generosa, lì 20.10.2022

Il Resp.le dell'Area Economico Finanziaria

(Dr. Francesco Saverio Liuni)

Much

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERA

Parere in ordine alla regolarità tecnica

Visto e condiviso il contenuto dell'istruttoria si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta del provvedimento deliberativo in oggetto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 1, comma I, lettera i, della L.R. n. 48/91 come integrato dall'art. 12 della L.R. 30/2000.

Polizzi Generosa, lì 20.10.2022

Il Resp.le dell'Area Economico Finanziaria (Dr. Francesco Saverio Liuni)

Parere in ordine alla regolarità contabile

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 1 della L.R. n. 48/91 come integrato dall'art. 12 della L.R. 30/2000 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento.

Polizzi Generosa, lì 20.10.2022

Il Resp.le dell'Area Economico Finanziaria
(Dr. Francesco Saverio Liuni)

Parere dell'Organo di Revisione: vedasi allegato

Visto per la conformità dell'atto: si esprime parere:

Polizzi Generosa, lì

Il Segretario Comunale

Cassa Depositi e Prestiti SpA

SENTEST CONDIZION ECONOMICHE VALIDE DAVIGEORE PAUDDEL MIQUERE ALLEORE I 169 DEL EL/INZORE

La versione integrale - che fa fede a tutti gli effetti - delle condizioni economiche dei finanziamenti riservati agli enti pubblici, è pubblicata sul sito internet www.cdp.it

	Prestito Investimenti	Europei	ortamento	0410404		Spread	unico (%)	0,560	0,930	1,130	1,270
	Prestito In	Fondi	Inizio amn) FO	7/10	Amm.to	(anni)	്വ	0	15	20
			01/01/28				1,510	1,600	1,600	1,800	2
	bile	ento	01/01/27	And the state of t		(%	1,300	1,510	1,600	1,600))
	Prestito Flessibile	mmortam	01/01/26	With the property of the party		ad unico (º	1,270	1,400	1,520	1.600	STATE OF STA
	Prestif	Inizio a	01/01/25 01/01/26 01/01/27			Spre	1,120	1,280	1,420 1,520 1,	1.510	. 6
			01/01/24	1			0,950	1,160	1,310	1,410	-
		dillia	i	4	Amm.to	(anni)	10	15	20	24	
			24		Tasso	fisso	(%)	4.000	4 400		⊃ Z
			01/01/24	Spread	tasso	variabile	(%)	0.830	1 180		S S
	dinario	tamento	23		Tasso	fisso	(%)	3,950	4 390		4,460
	Prestito Ordinario	Inizio ammortamento	01/07/	Spread	tasso	variabile	(%)	0,790	1.160	070 7	0/6,1
ovince	۵.	-	23		Tasso	fisso	(%)	3,890	4.380	7 460	4,400
Comuni e province			01/01/23	Spread	tasso	variabile	(%)	0,750	1.140	1 260	0000
(No)		5	•			Amm.to	(anni)	10	20	000	67

	,		1.			í -		
			2027			1.390	1.600	1,600
	Multipla	ilizzo	2026	And the state of t	fisso	1,290	1,530	1,600
	ogazione	eriodo di ut	2025	d unico (%)	variabile e f	1,160	1,440	1,600
	Prestito a Erogazione Multipla	Scadenza p	2024	Sprea	per Tasso	1,030	1,350	1,550 1,600 1,600
	Pre		2023		-		1,240	
		:		N. max	rate	20	40	09
	stante	THE PERSON AND ADDRESS AND ADDRESS SERVICE AND ADDRESS	ento 30/06/23	Spread unico	(%)	0,760	1,150	N/D
	ica a Quota Capitale Costante	Tasso variabile e fisso	rima data di pagam	Scadenza Spread unico	contratto	31/12/32	31/12/42	31/12/52
	a a Qu	SS						
эше	gazione Unic	Spread unico per 1	ito 31/12/22	Spread unico	101	0,720	1,130	1,370
Regioni e province autonome	Prestito a Erogazione Uni	Spr	ima data di pagamer	Scadenza Spread unico	COLINE	30/06/32	30/06/42	30/06/52
Ragioni e		MANUFACTURE	Ā	N rato	(Mary Warmerson on		40	09

	**
	-
	6
	-
	•.
	11
	tri enti pubbli
	-
	4
	27. E
	-
	<u>o</u>
	2.0
	Ξ
	,,
-	4.
Ξ	•
	4
700	
# -1	
	_
	<u>e</u> .
	60
4	
-4	$\bar{\pi}$
6	
	7.
7,	-
	0
W J	
	413
=	5
E	Teg
AIIII.	e reg
a, umiv	zie reg
ice, umiv	ınzie reg
offices, unity	jenzie reg
oblice, univ	agenzie reg
ubblices, univ	, agenzie regionali per la protezione ambientale e altri
pubblice, univ	o, agenzie reg
e pulbiblices, univ	rio, agenzie reg
ile pulbblices, univ	ario,
riale pubblica, univ	ario,
iziale pubblica, univ	sitario,
enziale pubblica, univ	sitario,
denziale pubblica, univ	ario,
sidenziale pubblica, univ	sitario,
esidenziale pubblica, univ	universitario,
residenziale pubblica, univ	universitario,
a residenziale pubblica, univ	universitario,
zia residenziale pubblica, univ	universitario,
ilizia residenziale pubblica, univ	universitario,
dilizia residenziale pubblica, univ	universitario,
'edilizia residenziale pubblica, univ	universitario,
l'edilizia residenziale pubblica, univ	universitario,
er l'edilizia residenziale pubblica, univ	universitario,
per l'edilizia residenziale pubblica, univ	universitario,
i per l'edilizia residenziale pubblica, univ	universitario,
nti per l'edilizia residenziale pubblica, università e istituti ass	sitario,
enti per l'edilizia residenziale pubblica, univ	universitario,
, enti per l'edilizia residenziale pubblica, univ	universitario,
ie, enti per l'edilizia residenziale pubblica, univ	universitario,
arie, enti per l'edilizia residenziale pubblica, univ	universitario,
tarie, enti per l'edilizia residenziale pubblica, univ	universitario,
nitarie, enti per l'edilizia residenziale pubblica, univ	universitario,
anitarie, enti per l'edilizia residenziale pubblica, univ	universitario,
sanitarie, enti per l'edilizia residenziale pubblica, univ	universitario,
e sanitarie, enti per l'edilizia residenziale pubblica, univ	universitario,
de sanitarie, enti per l'edilizia residenziale pubblica, univ	universitario,
ınde sanitarie, enti per l'edilizia residenziale pubblica, univ	universitario,
iende sanitarie, enti per l'edilizia residenziale pubblica, univ	universitario,
kziende sanitarie, enti per l'edilizia residenziale pubblica, univ	universitario,
Aziende sanitarie, enti per l'edilizia residenziale pubblica, univ	universitario,

ortamento Prestiti Chirografari con Piano di Erogazione non Predefinito	Tasso variabile Tasso fisso	Inizio ammortamento Inizio	11/01/25 01/01/2	fisso Amm.to (anni) Spread (%)	(%) 10 0,930 1,080 1,230 1,300 0,960	0,830 20 1350 1460 1570 1600 1120 1650	2 1,270 30 1,500 1,000 1,000 1,000 1,400 1,000 1	000'1 000'1 000'1 000'1 000'1 000'1
0 I	diari senza Preammori a Erogazione Unica	Prima data di pagamento 30/06/23		Seo Scadenza	Spirit Sp		1,200 31/12/42	
enza Preamn	yazi	= C		ď.		-		
Mutui Fondiari senza Preammortamento	a Erogazi	Prima data di p		Scadenza Spread Tasso	24/12/22 variabile	0,0	31/12/42	31/12/52

Comuni - CONDIZIONI ECONOMICHE VALIDE DAL 01/10/2022 AL 31/10/2022

Anticipazioni di Tesoreria

Tasso variabile - Spread (%) 2,180



Cassa Depositi e Prestiti Società per Azioni Via Goito, 4 - 00185 Roma cdp.it

Capitale sociale € 4.051.143.264,00 i.v. Iscritta presso CCIAA di Roma al n. REA 1053767

Codice Fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Roma 80199230584 Partita IVA 07756511007

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: Rata Costante (metodo francese)

Importo del Finanziamento: € 246.548,44

Tasso di Interesse Annuo: **4,39%** Durata del Finanziamento: **20 anni**

Modalità di Restituzione: **40 rate semestrali** Importo di ogni singola Rata: **€ 9.323,82**

	-townstate-durant state of the second state of	A CONTRACTOR OF THE PROPERTY O	CONTRACTOR OF CONTRACTOR CONTRACTOR OF CONTR	CONTRACTOR DESCRIPTION OF PROPERTY OF STREET, STREET, STREET, STREET, STREET, STREET, STREET, STREET, STREET,	
1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 9.323,82	€ 5.411,74	€ 3.912,08	€ 120.992,65	€ 242.636,36
rata n. 2	€ 9.323,82	€ 5.325,87	€ 3.997,95	€ 115.666,78	€ 238.638,41
Tot. 1° anno:	€ 18.647,64	€ 10.737,61	€ 7.910,03		
Rimanente:	€ 354.305,18	€ 115.666,78	€ 238.638,41		
2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 3	€ 9.323,82	€ 5.238,11	€ 4.085,71	€ 110.428,67	€ 234.552,70
rata n. 4	€ 9.323,82	€ 5.148,43	€ 4.175,39	€ 105.280,23	€ 230.377,31
Tot. 2° anno:	€ 18.647,64	€ 10.386,54	€ 8.261,10	richten (i) wie der ein ein der sein der	aller (), da access (), e.g., e trouver (accessive entre
Dall'inizio:	€ 37.295,28	€ 21.124,15	€ 16.171,13		
Rimanente:	€ 335.657,54	€ 105.280,23	€ 230.377,31		
3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 5	€ 9.323,82	€ 5.056,78	€ 4.267,04	€ 100.223,45	€ 226.110,27
rata n. 6	€ 9.323,82	€ 4.963,12	€ 4.360,70	€ 95.260,33	€ 221.749,57
Tot. 3° anno:	€ 18.647,64	€ 10.019,90	€ 8.627,74		
Dall'inizio:	€ 55.942,92	€ 31.144,05	€ 24.798,87		
Rimanente:	€ 317.009,90	€ 95.260,33	€ 221.749,57		
4° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 7	€ 9.323,82	€ 4.867,40	€ 4.456,42	€ 90.392,93	€ 217.293,15
rata n. 8	€ 9.323,82	€ 4.769,58	€ 4.554,24	€ 85.623,34	€ 212.738,92
Tot. 4° anno:	€ 18.647,64	€ 9.636,99	€ 9.010,65		
Dall'inizio:	€ 74.590,56	€ 40.781,04	€ 33.809,52		
Rimanente:	€ 298.362,26	€ 85.623,34	€ 212.738,92		
5° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 9	€ 9.323,82	€ 4.669,62	€ 4.654,20	€ 80.953,72	€ 208.084,71
rata n. 10	€ 9.323,82	€ 4.567,46	€ 4.756,36	€ 76.386,27	€ 203.328,35
Tot. 5° anno:	€ 18.647,64	€ 9.237,08	€ 9.410,56		The state of the s
Dall'inizio:	€ 93.238,21	€ 50.018,12	€ 43.220,09	THE STREET STREET, THE STREET STREET,	

rata n. 11	Rimanente:	€ 279.714,62	€ 76.386,27	€ 203.328,35		
rata n. 12 € 9.323.82 € 4.356,36 € 4.967,46 € 67.566,84 € 193.500.11 Tot. 6° anno: € 18.647,64 € 8.819,42 € 9.828,22 Dall'inizio: € 111.885,85 € 58.837,54 € 53.048,31 Rimanente: € 261.066,98 € 67.566,84 € 193.500,13 T° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residua Cata n. 13 € 9.323,82 € 4.247,33 € 5.076,49 € 63.319,52 € 188.423,67 (anno: € 18.647,64 € 8.383,23 € 10.264,41 Dall'inizio: € 130.533,49 € 67.220,77 € 63.312,72 Rimanente: € 242.419,34 € 59.183,62 € 183.235,72 8° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residua rata n. 15 € 9.323,82 € 4.022,02 € 5.301,80 € 55.161,59 € 177.933,92 (anno: € 18.647,64 € 7.927,67 € 10.719,97 Dall'inizio: € 149.181,13 € 75.148,44 € 74.032,69 Rimanente: € 223.771,69 € 51.255,94 € 172.515,75 9° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residua rata n. 17 € 9.323,82 € 3.786,72 € 5.531,80 € 54.43.804,04 € 161.320,01 Tot. 9° anno: € 18.647,64 € 7.927,67 € 10.719,97 Dall'inizio: € 19.323,82 € 3.786,72 € 5.537,10 € 47.469,22 € 166.978,65 (anno: 18.647,64 € 7.451,90 € 11.195,74 Dall'inizio: € 167.828,77 € 82.600,34 € 85.228,43 Rimanente: € 205.124,05 € 43.804,04 € 161.320,01 10° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residua (anno: 19 € 9.323,82 € 3.786,72 € 5.537,10 € 47.469,22 € 166.978,65 (anno: 19.323,82 € 3.640,94 € 151.320,01 10° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residua (anno: 19 € 9.323,82 € 3.540,97 € 5.782,85 € 40.263,07 € 155.537,17 (anno: 19.323,82 € 3.540,97 € 5.782,85 € 40.263,07 € 155.537,17 (anno: 19.323,82 € 3.540,97 € 5.782,85 € 40.263,07 € 155.537,17 (anno: 19.323,82 € 3.540,97 € 5.782,85 € 40.263,07 € 155.537,17 (anno: 19.323,82 € 3.414,04 € 5.909,78 € 36.849,03 € 149.627,39 Tot. 10° anno: 100	6° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
Tot. 6* anno: € 18.647,64 € 8.819,42 € 9.828,22 Dall'inizio: € 111.885,85 € 58.837,54 € 53.048,31 Rimanente: € 261.066,98 € 67.566,84 € 193.500,13 7° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residue rata n. 13 € 9.323,82 € 4.247,33 € 5.076,49 € 63.319,52 € 188.423,62 rata n. 14 € 9.323,82 € 4.135,90 € 5.187,92 € 59.183,62 € 183.235,72 Tot. 7° anno: € 18.647,64 € 8.383,23 € 10.264,41 € 67.220,77 € 63.312,72 8° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residue rata n. 15 € 9.323,82 € 4.022,02 € 5.318,0 € 55.161,59 € 177.933,92 rata n. 16 € 9.323,82 € 3.905,65 € 5.418,17 € 51.255,94 € 172.515,75 70 A.8° anno: € 18.647,64 € 7.927,67 € 10.719,97 € 10.879,97 € 10.879,97 Pall'inizio: € 149.181,13	rata n. 11	€ 9.323,82	€ 4.463,06	€ 4.860,76	€ 71.923,21	€ 198.467,59
Dall'inizio: € 111.885,85 € 58.837,54 € 53.048,31 Rimanente: € 261.066,98 € 67.566,84 € 193.500,13 7° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residue rata n. 13 € 9.323,82 € 4.247,33 € 5.076,49 € 63.319,52 € 188.423,62 rata n. 14 € 9.323,82 € 4.135,90 € 5 187,92 € 59.183,62 € 183.235,72 Tot. 7° anno: € 18.647,64 € 8.383,23 € 10.264,41 € 59.183,62 € 183.235,72 Rimanente: € 242,419,34 € 59.183,62 € 183.235,72 € 63.312,72 Rimanente: € 242,419,34 € 59.183,62 € 183.235,72 8° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residue rata n. 16 € 9.323,82 € 3.905,65 € 54.18,17 € 51.255,94 € 172.515,75 7ot. 8° anno: € 18.647,64 € 7.927,67 € 10.719,97 € 51.255,94 € 172.515,75 9° anno Importo Rata Quota Capitale <td>rata n. 12</td> <td>€ 9.323,82</td> <td>€ 4.356,36</td> <td>€ 4.967,46</td> <td>€ 67.566,84</td> <td>€ 193.500,13</td>	rata n. 12	€ 9.323,82	€ 4.356,36	€ 4.967,46	€ 67.566,84	€ 193.500,13
Rimanente: € 261.066,98 € 67.566,84 € 193.500,13 7° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residue rata n. 13 € 9.323,82 € 4.247,33 € 5.076,49 € 63.319,52 € 188.423,64 rata n. 14 € 9.323,82 € 4.135,90 € 5.187,92 € 59.183,62 € 183.235,72 Tot. 7° anno: € 18.647,64 € 8.383,23 € 10.264,41 € 5.183,62 € 183.235,72 Rimanente: € 242.419,34 € 59.183,62 € 183.235,72 € 63.312,72 € 63.312,72 Rimanente: € 242.419,34 € 59.183,62 € 183.235,72 € 63.312,72 € 63.312,72 8° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residue rata n. 16 € 9.323,82 € 3.905,55 € 5.418,17 € 51.255,94 € 172.515,75 Dall'inizio: € 149.181,13 € 75.148,44 € 74.032,89 € 172.515,75 9° anno Importo Rata Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residue <td>Tot. 6° anno:</td> <td>€ 18.647,64</td> <td>€ 8.819,42</td> <td>€ 9.828,22</td> <td>anamin'ny findian'n'ny finantsi'r finendian'n deistei'r deisteid "hannining a'r r</td> <td>to an extension of the control of th</td>	Tot. 6° anno:	€ 18.647,64	€ 8.819,42	€ 9.828,22	anamin'ny findian'n'ny finantsi'r finendian'n deistei'r deisteid "hannining a'r r	to an extension of the control of th
7° anno Importo Rata rata n. 13 € 9.323,82 € 4.247,33 € 5.076,49 Interessi Residui Capitale Residue rata n. 14 € 9.323,82 € 4.247,33 € 5.076,49 € 63.319,52 € 188.423,67 Tot. 7° anno: € 18.647,64 € 8.383,23 € 10.264,41 € 5.9183,62 € 183.235,72 Tot. 7° anno: € 18.647,64 € 8.383,23 € 10.264,41 € 5.9183,62 € 183.235,72 Rimanente: € 242.419,34 € 59.183,62 € 183.235,72 Rimanente: € 242.419,34 € 59.183,62 € 183.235,72 **Rimanente: € 242.419,34 € 59.183,62 € 183.235,72 **Rimanente: € 242.419,34 € 59.183,62 € 185.21,75 **Banno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residue rata n. 16 € 9.323,82 € 3.786,72 € 10.719,97 E 172.515,75 9° anno Importo Rata Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residue rata n. 17 € 9.323,82 </td <td>Dall'inizio:</td> <td>€ 111.885,85</td> <td>€ 58.837,54</td> <td>€ 53.048,31</td> <td></td> <td>and the second section of the second second second section (section section section section section).</td>	Dall'inizio:	€ 111.885,85	€ 58.837,54	€ 53.048,31		and the second section of the second second second section (section section section section section).
rata n. 13 € 9.323,82 € 4.247,33 € 5.076,49 € 63.319,52 € 188.423,64 rata n. 14 € 9.323,82 € 4.135,90 € 5.187,92 € 59.183,62 € 183.235,72 Tot. 7° anno: € 18.647,64 € 8.383,23 € 10.264,41 € 59.183,62 € 183.235,72 Rimanente: € 242.419,34 € 59.183,62 € 183.235,72 € 63.312,72 8° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residue rata n. 15 € 9.323,82 € 4.022,02 € 5.301,80 € 55.161,59 € 177.933,92 rata n. 16 € 9.323,82 € 4.022,02 € 5.301,80 € 55.1255,94 € 172.515,75 Tot. 8° anno: € 18.647,64 € 7.927,67 € 10.719,97 € 51.255,94 € 172.515,75 P° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residue rata n. 17 € 9.323,82 € 3.786,72 € 5.537,10 € 47.469,22 € 166.978,65 rata n. 18 € 9.323,82 € 3.665,18 € 5.658,64	Rimanente:	€ 261.066,98	€ 67.566,84	€ 193.500,13		
rata n. 13 € 9.323,82 € 4.247,33 € 5.076,49 € 63.319,52 € 188.423,64 rata n. 14 € 9.323,82 € 4.135,90 € 5.187,92 € 59.183,62 € 183.235,72 Tot. 7° anno: € 18.647,64 € 8.383,23 € 10.264,41 € 59.183,62 € 183.235,72 Rimanente: € 242.419,34 € 59.183,62 € 183.235,72 € 63.312,72 8° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residue rata n. 15 € 9.323,82 € 4.022,02 € 5.301,80 € 55.161,59 € 177.933,92 rata n. 16 € 9.323,82 € 4.022,02 € 5.301,80 € 55.1255,94 € 172.515,75 Tot. 8° anno: € 18.647,64 € 7.927,67 € 10.719,97 € 51.255,94 € 172.515,75 P° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residue rata n. 17 € 9.323,82 € 3.786,72 € 5.537,10 € 47.469,22 € 166.978,65 rata n. 18 € 9.323,82 € 3.665,18 € 5.658,64	7° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 14 € 9.323,82 € 4.135,90 € 5.187,92 € 59.183,62 € 183.235,72 Tot. 7° anno: € 18.647,64 € 8.383,23 € 10.264,41 € 130.533,49 € 67.220,77 € 63.312,72 Rimanente: € 242.419,34 € 59.183,62 € 183.235,72 8° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residuo rata n. 15 € 9.323,82 € 4.022,02 € 5.301,80 € 55.161,59 € 177.933,92 rata n. 16 € 9.323,82 € 3.905,65 € 5.418,17 € 51.255,94 € 172.515,75 Tot. 8° anno: € 18.647,64 € 7.927,67 € 10.719,97 Dall'inizio: € 149.181,13 € 75.148,44 € 74.032,69 Rimanente: € 223.771,69 € 51.255,94 € 172.515,75 9° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residuo rata n. 18 € 9.323,82 € 3.665,18 € 5.537,10 € 47.469,22 € 166.978,65 Polluminizio: € 16.7828,77 € 82.600,34			The state of the s			
Tot. 7° anno: € 18.647,64 € 8.383,23 € 10.264,41 Dall'inizio: € 130.533,49 € 67.220,77 € 63.312,72 Rimanente: € 242.419,34 € 59.183,62 € 183.235,72 8° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residuo rata n. 15 € 9.323,82 € 4.022,02 € 5.301,80 € 55.161,59 € 177.933,92 rata n. 16 € 9.323,82 € 3.905,65 € 5.418,17 € 51.255,94 € 172.515,75 Tot. 8° anno: € 18.647,64 € 7.927,67 € 10.719,97 € 172.515,75 Dall'inizio: € 149.181,13 € 75.148,44 € 74.032,69 € 172.515,75 Pimanente: € 223.771,69 € 51.255,94 € 172.515,75 € 172.515,75 9° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residuo rata n. 17 € 9.323,82 € 3.786,72 € 5.537,10 € 47.469,22 € 166.978,65 rata n. 18 € 9.323,82 € 3.605,18 € 5.658,64 € 43.804,04		on and association as a second of the second	a primary program, management, management program and a superior or service programmed objecting a few first services.	many from the former and agreement to consider the finish that the finish and the	and control of the co	AT THE ALTERNATION AND ADMINISTRATION OF THE PARTY OF THE
Dall'inizio: € 130.533,49 € 67.220,77 € 63.312,72 Rimanente: € 242.419,34 € 59.183,62 € 183.235,72 8° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residuo rata n. 15 € 9.323,82 € 4.022,02 € 5.301,80 € 55.161,59 € 177.933,92 rata n. 16 € 9.323,82 € 3.905,65 € 54.48,17 € 51.255,94 € 172.515,75 Tot. 8° anno: € 18.647,64 € 7.927,67 € 10.719,97 € € 51.255,94 € 172.515,75 Pall'inizio: € 149.181,13 € 75.148,44 € 74.032,69 € € 172.515,75 Panno: Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residuo rata n. 17 € 9.323,82 € 3.786,72 € 5.537,10 € 47.469,22 € 166.978,65 rata n. 18 € 9.323,82 € 3.665,18 € 5.658,64 € 43.804,04 € 161.320,01 Dall'inizio: € 167.828,77 € 82.600,34 € 85.228,43 € 40.263,07 € 155.537,17	mente a may al la a la pril, al la prome la litera y una posseba di sell'ambier al cale man di la Marilla di la litera di la della di la litera di la della	entron et hiphitismo che e e dette (M. 13 Es histolismo es contribuente Trino (Es eta Tari Solis Anthonolismo del	в мосто основать сментерев в направение на подражение и сментерев в на на	e mente una minimare un un constituta de arestatemente periode la diferencia de estado caria estado caria.		
Rimanente: € 242.419,34 € 59.183,62 € 183.235,72 8° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residuo rata n. 15 € 9.323,82 € 4.022,02 € 5.301,80 € 55.161,59 € 177.933,92 rata n. 16 € 9.323,82 € 3.905,65 € 5.418,17 € 51.255,94 € 172.515,75 Tot. 8° anno: € 18.647,64 € 7.927,67 € 10.719,97 Dall'inizio: € 149.181,13 € 75.148,44 € 74.032,69 Rimanente: € 223,771,69 € 51.255,94 € 172.515,75 9° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residuo rata n. 17 € 9.323,82 € 3.786,72 € 5.537,10 € 47.469,22 € 166.978,65 rata n. 18 € 9.323,82 € 3.665,18 € 5.658,64 € 43.804,04 € 161.320,01 Tot. 9° anno: € 18.647,64 € 7.451,90 € 11.195,74 Dall'inizio: € 167.828,77 € 82.600,34 € 85.228,43 Interessi Residui Capitale Res	and the second s	art value - con a transference to combane to the co	material codes of income extent about a selection of the code of t	and the second superior contribution in the contribution of the co		
8° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residue rata n. 15 € 9.323,82 € 4.022,02 € 5.301,80 € 55.161,59 € 177.933,92 rata n. 16 € 9.323,82 € 3.905,65 € 5.418,17 € 51.255,94 € 172.515,75 Tot. 8° anno: € 18.647,64 € 7.927,67 € 10.719,97 € € 51.255,94 € 172.515,75 Dall'inizio: € 149.181,13 € 75.148,44 € 74.032,69 € France Experimental Capitale Interessi Residui Capitale Residuo Capitale Residuo <td< td=""><td>Dan inizio.</td><td>e 130.333,43</td><td>€ 01.220,17</td><td>C 03.312,72</td><td></td><td>y</td></td<>	Dan inizio.	e 130.333,43	€ 01.220,17	C 03.312,72		y
rata n. 15	Rimanente:	€ 242.419,34	€ 59.183,62	€ 183.235,72	man sakana - a a kana banda da ana kakanah akanah da anak ti sebesai da maka ti sebesai da anak ti sebesai da a	CALLEGER LITE, MICHIGAN COMPANION OF SECURITY CO. C.
rata n. 15	8° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 16 € 9.323,82 € 3.905,65 € 5.418,17 € 51.255,94 € 172.515,75 Tot. 8° anno: € 18.647,64 € 7.927,67 € 10.719,97 Dall'inizio: € 149.181,13 € 75.148,44 € 74.032,69 Rimanente: € 223.771,69 € 51.255,94 € 172.515,75 9° anno Importo Rata € 9.323,82 Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residuo rata n. 17 € 9.323,82 € 3.786,72 € 5.537,10 € 47.469,22 € 166.978,65 rata n. 18 € 9.323,82 € 3.665,18 € 5.658,64 € 43.804,04 € 161.320,01 Tot. 9° anno: € 18.647,64 € 7.451,90 € 11.195,74 Dall'inizio: € 167.828,77 € 82.600,34 € 85.228,43 Rimanente: € 205.124,05 € 43.804,04 € 161.320,01 10° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residuo rata n. 19 € 9.323,82 € 3.540,97 € 5.782,85 € 40.263,07 € 145.537,17 rata n. 20 € 9.323,82 € 3.414,04 € 5.909,78 € 36.849,03 € 149.627,39 </td <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>and an extra contract the contract of the cont</td> <td>entropies and the second section of the second second second section of the second second second second second</td>					and an extra contract the contract of the cont	entropies and the second section of the second second second section of the second second second second second
Tot. 8° anno: € 18.647,64 € 7.927,67 € 10.719,97 Dall'inizio: € 149.181,13 € 75.148,44 € 74.032,69 Rimanente: € 223.771,69 € 51.255,94 € 172.515,75 9° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residuo rata n. 17 € 9.323,82 € 3.786,72 € 5.537,10 € 47.469,22 € 166.978,65 rata n. 18 € 9.323,82 € 3.665,18 € 5.658,64 € 43.804,04 € 161.320,01 Tot. 9° anno: € 18.647,64 € 7.451,90 € 11.195,74 € 167.828,77 € 82.600,34 € 85.228,43 Rimanente: € 205.124,05 € 43.804,04 € 161.320,01 10° anno Importo Rata Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residuo rata n. 20 € 9.323,82 € 3.540,97 € 5.782,85 € 40.263,07 € 155.537,17 rata n. 20 € 9.323,82 € 3.414,04 € 5.909,78 € 36.849,03 € 149.627,39 Tot. 10° anno: € 186.476,41 € 89.555,36 € 96.921,05 Rimanente: € 186.476,41 € 36.849,03 € 149				and the second s		
Rimanente: € 223.771,69 € 51.255,94 € 172.515,75 9° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residuo rata n. 17 € 9.323,82 € 3.786,72 € 5.537,10 € 47.469,22 € 166.978,65 rata n. 18 € 9.323,82 € 3.665,18 € 5.658,64 € 43.804,04 € 161.320,01 Tot. 9° anno: € 18.647,64 € 7.451,90 € 11.195,74 € Dall'inizio: € 167.828,77 € 82.600,34 € 85.228,43 € Rimanente: € 205.124,05 € 43.804,04 € 161.320,01 € 10° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residuo rata n. 20 € 9.323,82 € 3.540,97 € 5.782,85 € 40.263,07 € 155.537,17 rata n. 20 € 9.323,82 € 3.414,04 € 5.909,78 € 36.849,03 € 149.627,39 Tot. 10° anno: € 186.476,41 € 89.555,36 € 96.921,05 € Rimanente: € 186.476,41 € 89.555,36 <t< td=""><td>er i rest open santjornomologismisson komi sakarakkande om o avraminaskis HAFA-s</td><td>erst Arbeitensenne verhälte i med dem vill frehlichkeldbeid, de produkteldbeid het. Helle</td><td></td><td>- See Fr. L. C. (2007) P. Advisor William Ch. P. Barrel . Indicated . Add and Advisor .</td><td>And the second s</td><td>ry rangengungangkaman Mandalar salah Salarah Salahungan adal Sanathung</td></t<>	er i rest open santjornomologismisson komi sakarakkande om o avraminaskis HAFA-s	erst Arbeitensenne verhälte i med dem vill frehlichkeldbeid, de produkteldbeid het. Helle		- See Fr. L. C. (2007) P. Advisor William Ch. P. Barrel . Indicated . Add and Advisor .	And the second s	ry rangengungangkaman Mandalar salah Salarah Salahungan adal Sanathung
Rimanente: € 223.771,69 € 51.255,94 € 172.515,75 9° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residuo rata n. 17 € 9.323,82 € 3.786,72 € 5.537,10 € 47.469,22 € 166.978,65 rata n. 18 € 9.323,82 € 3.665,18 € 5.658,64 € 43.804,04 € 161.320,01 Tot. 9° anno: € 18.647,64 € 7.451,90 € 11.195,74 € Dall'inizio: € 167.828,77 € 82.600,34 € 85.228,43 € Rimanente: € 205.124,05 € 43.804,04 € 161.320,01 € 10° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residuo rata n. 20 € 9.323,82 € 3.540,97 € 5.782,85 € 40.263,07 € 155.537,17 rata n. 20 € 9.323,82 € 3.414,04 € 5.909,78 € 36.849,03 € 149.627,39 Tot. 10° anno: € 186.476,41 € 89.555,36 € 96.921,05 € Rimanente: € 186.476,41 € 89.555,36 <t< td=""><td>Dall'inizio:</td><td>€ 149.181,13</td><td>€ 75.148,44</td><td>€ 74.032,69</td><td></td><td></td></t<>	Dall'inizio:	€ 149.181,13	€ 75.148,44	€ 74.032,69		
rata n. 17	Rimanente:		€ 51.255,94	€ 172.515,75		
rata n. 17	9° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 18	rata n. 17	and the second s	€ 3.786,72		€ 47.469,22	
Dall'inizio: € 167.828,77 € 82.600,34 € 85.228,43 Rimanente: € 205.124,05 € 43.804,04 € 161.320,01 10° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residuo rata n. 19 € 9.323,82 € 3.540,97 € 5.782,85 € 40.263,07 € 155.537,17 rata n. 20 € 9.323,82 € 3.414,04 € 5.909,78 € 36.849,03 € 149.627,39 Tot. 10° anno: € 186.476,41 € 89.555,36 € 96.921,05 Rimanente: € 186.476,41 € 36.849,03 € 149.627,39 11° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residuo rata n. 21 € 9.323,82 € 3.284,32 € 6.039,50 € 33.564,71 € 143.587,89 rata n. 22 € 9.323,82 € 3.151,75 € 6.172,07 € 30.412,95 € 137.415,82	- Control of the Cont	en year and a comment of the first process of the policy and the first process of the first policy and the comment of the comment	ga a carrier com regional ratio integration of the contract of	ari, ayara, mare mara maranan yanggera menara saranggera menarangg		€ 161.320,01
Rimanente: € 205.124,05 € 43.804,04 € 161.320,01 10° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residuo rata n. 19 € 9.323,82 € 3.540,97 € 5.782,85 € 40.263,07 € 155.537,17 rata n. 20 € 9.323,82 € 3.414,04 € 5.909,78 € 36.849,03 € 149.627,39 Tot. 10° anno: € 186.647,64 € 6.955,02 € 11.692,63 Dall'inizio: € 186.476,41 € 89.555,36 € 96.921,05 Rimanente: € 186.476,41 € 36.849,03 € 149.627,39 11° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residuo rata n. 21 € 9.323,82 € 3.284,32 € 6.039,50 € 33.564,71 € 143.587,89 rata n. 22 € 9.323,82 € 3.151,75 € 6.172,07 € 30.412,95 € 137.415,82	Tot. 9° anno:	€ 18.647,64	€ 7.451,90	€ 11.195,74	to the second makes the first the second distribution and constitution of the second	ich auf feine feil feine fein fein fein der
10° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residuo rata n. 19 € 9.323,82 € 3.540,97 € 5.782,85 € 40.263,07 € 155.537,17 rata n. 20 € 9.323,82 € 3.414,04 € 5.909,78 € 36.849,03 € 149.627,39 Tot. 10° anno: € 186.476,41 € 89.555,36 € 96.921,05 Rimanente: € 186.476,41 € 36.849,03 € 149.627,39 11° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residuo rata n. 21 € 9.323,82 € 3.284,32 € 6.039,50 € 33.564,71 € 143.587,89 rata n. 22 € 9.323,82 € 3.151,75 € 6.172,07 € 30.412,95 € 137.415,82	Dall'inizio:	€ 167.828,77	€ 82.600,34	€ 85.228,43		
rata n. 19	Rimanente:	€ 205.124,05	€ 43.804,04	€ 161.320,01		AND
rata n. 19	10° anno	Importo Pata	Quota Interessi	Quota Capitalo	Interessi Residui	Canitale Residue
rata n. 20 € 9.323,82 € 3.414,04 € 5.909,78 € 36.849,03 € 149.627,39 Tot. 10° anno: € 18.647,64 € 6.955,02 € 11.692,63 Dall'inizio: € 186.476,41 € 89.555,36 € 96.921,05 Rimanente: € 186.476,41 € 36.849,03 € 149.627,39 11° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residuo rata n. 21 € 9.323,82 € 3.284,32 € 6.039,50 € 33.564,71 € 143.587,89 rata n. 22 € 9.323,82 € 3.151,75 € 6.172,07 € 30.412,95 € 137.415,82			The state of the s	terity ages, at personal are only only the same of the place of the place of the particular and the particular and the	to a construction place and anticomeditated to construct a series and distinct the construction of the con	
Tot. 10° anno: € 18.647,64 € 6.955,02 € 11.692,63 Dall'inizio: € 186.476,41 € 89.555,36 € 96.921,05 Rimanente: € 186.476,41 € 36.849,03 € 149.627,39 11° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residuo rata n. 21 € 9.323,82 € 3.284,32 € 6.039,50 € 33.564,71 € 143.587,89 rata n. 22 € 9.323,82 € 3.151,75 € 6.172,07 € 30.412,95 € 137.415,82		Committee of the commit	$\cdots = c_{i+1} + \cdots + c_{i+1} + $		and a second control of the second control o	THE COURT OF THE C
Dall'inizio: € 186.476,41 € 89.555,36 € 96.921,05 Rimanente: € 186.476,41 € 36.849,03 € 149.627,39 11° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residuo rata n. 21 € 9.323,82 € 3.284,32 € 6.039,50 € 33.564,71 € 143.587,89 rata n. 22 € 9.323,82 € 3.151,75 € 6.172,07 € 30.412,95 € 137.415,82	construction and an interest factor inputs and adequate majorate sets (**) a shape of a	$- \frac{1}{2} \left(\frac{1}{2}$	one - 2 mg/ make angladje y nganyayah da a da a attan makemba	THE PROPERTY OF STREET PARTY OF THE STREET, AND STREET STREET, AND STREET, AND STREET, AND STREET, AND STREET,	C 30.043,03	
Rimanente: € 186.476,41 € 36.849,03 € 149.627,39 11° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residuo rata n. 21 € 9.323,82 € 3.284,32 € 6.039,50 € 33.564,71 € 143.587,89 rata n. 22 € 9.323,82 € 3.151,75 € 6.172,07 € 30.412,95 € 137.415,82	and the financial changes about assumptions of a start of the financial flactions of the start o	-, от предостивника в постоя в предоступно в предостивности в постоя в предостивности в постоя в постоя в пост	parameter and the second section of the second parameter (Article Section 1998).			described and the second and Starker and other field of the second temporary and described and second
11° anno Importo Rata Quota Interessi Quota Capitale Interessi Residui Capitale Residuo rata n. 21 € 9.323,82 € 3.284,32 € 6.039,50 € 33.564,71 € 143.587,89 rata n. 22 € 9.323,82 € 3.151,75 € 6.172,07 € 30.412,95 € 137.415,82		€ 100.4/0,41	€ 09.555,30	€ 90.921,03	an an and the anti-theory of the control of the parties of the time of the control of the contro	g og seg e et vise, men set in nymmegingere visitere filde i Verme e felter e file versiel
rata n. 21	Rimanente:	€ 186.476,41	€ 36.849,03	€ 149.627,39		
rata n. 22 € 9.323,82 € 3.151,75 € 6.172,07 € 30.412,95 € 137.415,82	11° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
	rata n. 21	€ 9.323,82	€ 3.284,32	€ 6.039,50	€ 33.564,71	€ 143.587,89
Tot. 11° anno: € 18.647,64 € 6.436,08 € 12.211,57	rata n. 22	€ 9.323,82	€ 3.151,75	€ 6.172,07	€ 30.412,95	€ 137.415,82
	Tot. 11° anno:	€ 18.647,64	€ 6.436,08	€ 12.211,57	onnessa Sada ka sa manana da da matana akan sama samana makka 90° k. 1 d a = =	

Dall'inizio:	€ 205.124,05	€ 95.991,43	€ 109.132,62		
Rimanente:	€ 167.828,77	€ 30.412,95	€ 137.415,82	Marine Control of the Control of the Section 1999 1999 1999	
12° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 23	€ 9.323,82	€ 3.016,28	€ 6.307,54	€ 27.396,67	€ 131.108,28
rata n. 24	€ 9.323,82	€ 2.877,83	€ 6.445,99	€ 24.518,85	€ 124.662,28
Tot. 12° anno:	€ 18.647,64	€ 5.894,10	€ 12.753,54		
Dall'inizio:	€ 223.771,69	€ 101.885,54	€ 121.886,16	engin (igi ji kishadahiy ang camba ang katig (igi ji kishada sa kishada sa kishada sa kishada sa kishada kisha	i a r ia saper i ser . Managai a distribution di Managai e di Santa de Santa de Santa de Santa de Santa de San
Rimanente:	€ 149.181,13	€ 24.518,85	€ 124.662,28		
13° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 9.323,82	€ 2.736,34	€ 6.587,48	€ 21.782,51	€ 118.074,80
rata n. 26	€ 9.323,82	€ 2.591,74	€ 6.732,08	€ 19.190,77	€ 111.342,72
Tot. 13° anno:	€ 18.647,64	€ 5.328,08	€ 13.319,56	one i come contratadamente casa comencias contrata entre entre esta con contrata entre entre entre entre entre	on an administra para danda ne mada a se de desir de greta antida de
Dall'inizio:	€ 242.419,34	€ 107.213,62	€ 135.205,72		
Rimanente:	€ 130.533,49	€ 19.190,77	€ 111.342,72	ina kantan sasaan in santan sasaan sasaa	
	ence e l'entre d'une e semantendément et et subbedé l'étérallisté de désidé			unt viko eranakudeto uno eranerori, so iro erantheetidakudiki ta (* 1721/1721/1747). A (*	The second secon
14° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 27	€ 9.323,82	€ 2.443,97	€ 6.879,85	€ 16.746,80	€ 104.462,87
rata n. 28	€ 9.323,82	€ 2.292,96	€ 7.030,86	€ 14.453,84	€ 97.432,01
Tot. 14° anno:	€ 18.647,64	€ 4.736,93	€ 13.910,71		annesse meneropean i a deste como a seleta forest i ante dell'Architecturi della collega
Dall'inizio:	€ 261.066,98	€ 111.950,55	€ 149.116,43		
Rimanente:	€ 111.885,85	€ 14.453,84	€ 97.432,01		and many states as a single of the simple of the state of the minimum of the single of
15° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 29	€ 9.323,82	€ 2.138,63	€ 7.185,19	€ 12.315,20	€ 90.246,82
rata n. 30	€ 9.323,82	€ 1.980,92	€ 7.342,90	€ 10.334,29	€ 82.903,92
Tot. 15° anno:	€ 18.647,64	€ 4.119,55	€ 14.528,09	arkitara - managana manaka manaka kanaka kanaka kata makika Peleman di menjamba Pele Pelebandan Star Pel	umalli. Pör e de or e viere berð kribniddilliðir eila plemmynnindir rógn
Dall'inizio:	€ 279.714,62	€ 116.070,10	€ 163.644,52	and the second distribution of the second se	
Rimanente:	€ 93.238,21	€ 10.334,29	€ 82.903,92		
16° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 31	€ 9.323,82	€ 1.819,74	€ 7.504,08	€ 8.514,54	€ 75.399,84
rata n. 32	€ 9.323,82	€ 1.655,03	€ 7.668,79	€ 6.859,52	€ 67.731,05
Tot. 16° anno:	€ 18.647,64	€ 3.474,77	€ 15.172,87	$= \max_{i \in \mathcal{I}_{i}} \max_$	
Dall'inizio:	€ 298.362,26	€ 119.544,87	€ 178.817,39		
enga kanangan dari seperak yang kanangan kelangan kelangan kelangan pelangan berasa pelangan berasa penyalanga Penyalangan					A SAMPLINE OF THE PROPERTY OF
Rimanente:	€ 74.590,56	€ 6.859,52	€ 67.731,05		especiario militarione rimor tantos. Montro for inforcio informativa della f
17° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 33	• € 9.323,82	€ 1.486,70	€ 7.837,12	€ 5.372,82	€ 59.893,92
rata n. 34	€ 9.323,82	€ 1.314,67	€ 8.009,15	€ 4.058,15	€ 51.884,77
			The same of the control of the same of the	The state of the second contract of the second contract of	

Tot. 17° anno:	€ 18.647,64	€ 2.801,37	€ 15.846,27		
Dall'inizio:	€ 317.009,90	€ 122.346,24	€ 194.663,67		Name & State of the State of th
Rimanente:	€ 55.942,92	€ 4.058,15	€ 51.884,77	The second section is a second second section of the second second section is a second	Commence of the Control of the Contr
18° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 35	€ 9.323,82	€ 1.138,87	€ 8.184,95	€ 2.919,28	€ 43.699,82
rata n. 36	€ 9.323,82	€ 959,21	€ 8.364,61	€ 1.960,07	€ 35.335,21
Tot. 18° anno:	€ 18.647,64	€ 2.098,08	€ 16.549,56		
Dall'inizio:	€ 335.657,54	€ 124.444,32	€ 211.213,23		
Rimanente:	€ 37.295,28	€ 1.960,07	€ 35.335,21	ander om to be the state of the	
19° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 37	€ 9.323,82	€ 775,61	€ 8.548,21	€ 1.184,46	€ 26.787,00
rata n. 38	€ 9.323,82	€ 587,97	€ 8.735,85	€ 596,48	€ 18.051,16
Tot. 19° anno:	€ 18.647,64	€ 1.363,58	€ 17.284,06		hillitaanifate'''' '' '' oo
Dall'inizio:	€ 354.305,18	€ 125.807,90	€ 228.497,28		
Rimanente:	€ 18.647,64	€ 596,48	€ 18.051,16		province the case of the province of the control of the latter of the control of
20° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 39	€ 9.323,82	€ 396,22	€ 8.927,60	€ 200,26	€ 9.123,56
rata n. 40	€ 9.323,82	€ 200,26	€ 9.123,56		
Tot. 20° anno:	€ 18.647,64	€ 596,48	€ 18.051,16	er o az - 15 oz - 15 oz f. felik på ligiska i skilon e direktikana kan eneksfekti nja - 20 seks	ngalakan ang ang na sang pungan pangan bagan tintapanan Ni Miliand pindakan di danaktin
Dall'inizio:	€ 372.952,82	€ 126.404,38	€ 246.548,44	i Carlottania Vagoria (1888) kan batan katana k	on control of the first and the first of the second of the

Modalità di Restituzione: **40 rate semestrali** Importo di ogni singola Rata: **€ 9.323,82** Interessi complessivi calcolati: **€ 126.404,38**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): € 372.952,82 Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: 51,27% Parot. 12105 del 25/10/2022



COMUNE DI POLIZZI GENEROSA Revisore UNICO dei Conti Città Metropolitana di Palermo

PARERE N. 55 DEL 21 OTTOBRE 2022

L'anno duemila venti due, il giorno (21) ventuno del mese di ottobre, alle ore 19,30 presso il proprio studio sito in Bagheria (PA) Via Bernardo Mattarella n. 167, il sottoscritto Revisore unico dei Conti (nominati con delibera del Consiglio Comunale numero 4 del 09/04/2020):

PREMESSO

Che in data 21/10/2022, il Responsabile dei servizi finanziari richiedeva parere su n. 1 proposta di deliberazione per il Consiglio Comunale, munita dei prescritti pareri favorevole di regolarità tecnica e contabile espressi in data 20/10/2022 ed avente ad oggetto:

"Interventi per nuove Opere Pubbliche e di manutenzione straordinaria immobili comunali. Autorizzazione per l'assunzione di un mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti e conseguente variazione al bilancio 2022-2024

IL REVISORE UNICO DEI CONTI

Presa in esame la proposta di deliberazione per il Consiglio Comunale, *con i relativi* allegati.

Visto il d.lgs. n. 267/2000;

Visto il d.lgs. n. 118/2011;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Visto il parere di conformità reso dal Segretario comunale;

Visto l'art. 30, comma 15, della legge 27/12/2002, n. 289;

PREMESSO che:

- il Comune di Polizzi Generosa ha programmato un piano di interventi per la realizzazione legati alla rigenerazione urbana ed a nuove opere già programmate nel piano triennale OO.PP.;

Considerato che:

- gli investimenti che l'Amministrazione Comunale intende effettuare non sono, attualmente, finanziati da trasferimenti o finanziamenti da parte di Enti sovracomunali;

VISTA la delibera di GM n.144 del 29/09/2022 avente ad oggetto "Richiesta mutuo Cassa DD.PP: - Atto di indirizzo";

VISTE le note prot. nn.11837 del 17/10/22 e 11934 del 19/10/22 in risposta alle richieste di chiarimenti e dati con le quali l'UTC chiariva che, rispetto a quanto riportato dalla GM di indirizzo, gli interventi cui procedere alla richiesta di mutuo riguardano, in una prima fase, i seguenti investimenti:

- Lavori di riqualificazione della Piazza Falcone e Borsellino attraverso un'area di sosta camper per € 226.000,00 – CUP H31B2101073009;
- Lavori di riqualificazione urbana di Largo San Martino per € 127.700,00 CIP H36G2100276004;

Tenuto conto dell'indicazione da parte del Sindaco e dell'Amministrazione tutta di ricondurre il ricorso al finanziamento ventennale per il solo investimento della area camper e di parte delle opere di Largo San Martino con particolare riferimento all'avvenuto adeguamento prezzi per € 20.584,44;

RILEVATO che per la copertura finanziaria connessa agli interventi di cui sopra si richiede un piano d'investimento di €. 246.584,44, che non trova autonoma copertura finanziaria con mezzi propri, per cui è necessario provvedere con una richiesta alla cassa Depositi e Prestiti;

- a tal fine l'Amministrazione intende procedere, all'assunzione di un mutuo ventennale a tasso fisso con la Cassa Depositi e Presiti inserendo le relative poste contabili in entrata ed in uscita (relativamente alle quote di capitale ed interessi) nel Bilancio 2022/2024 in esame per l'approvazione da parte del Consiglio Comunale;

Visto:

- l'art. 119 della Costituzione, come modificato dall'art. 5, ultimo comma, della Legge Costituzionale 18/10/2001, n. 3, il quale prevede che comuni, province e regioni possono ricorrere all'indebitamento solo per finanziare spese di investimento;

Preso atto:

- della Legge di bilancio n. 145/2018 che ha previsto a partire dal bilancio 2019 il venir meno dell'obbligo del saldo non negativo di finanza pubblica;

Visti:

- l'art. 202 del D. Lgs. 267/2000 "Ricorso all'indebitamento" che recita: "1. Il ricorso all'indebitamento da parte degli enti locali è ammesso esclusivamente nelle forme previste dalle leggi vigenti in materia e per la realizzazione degli investimenti. Può essere fatto ricorso a mutui passivi per il finanziamento dei debiti fuori bilancio di cui all'articolo 194 e per altre destinazioni di legge. 2.Le relative entrate hanno destinazione vincolata";
- l'art. 203 del D. Lgs. 267/2000 "Attivazione delle fonti di finanziamento derivanti dal ricorso all'indebitamento" che recita: "1. Il ricorso all'indebitamento è possibile solo se sussistono le seguenti condizioni: a) avvenuta approvazione del rendiconto dell'esercizio del penultimo anno precedente quello in cui si intende deliberare il ricorso a forme di indebitamento; b) avvenuta deliberazione del bilancio di previsione nel quale sono iscritti i relativi stanziamenti81.2.Ove nel corso dell'esercizio si renda necessario attuare nuovi investimenti o variare quelli già in atto, l'organo consiliare adotta apposita variazione al bilancio di previsione, fermo restando l'adempimento degli obblighi di cui al comma 1. Contestualmente adegua il documento unico di programmazione e di conseguenza le previsioni del bilancio degli esercizi successivi per la copertura degli oneri derivanti dall'indebitamento e per la copertura delle spese di gestione";
- l'art. 204 del D. Lgs. 267/2000 "Regole particolari per l'assunzione di mutui" che recita: "1. Oltre al rispetto delle condizioni di cui all'articolo 203, l'ente locale può assumere nuovi mutui e accedere ad altre forme di finanziamento reperibili sul mercato solo se l'importo annuale degli interessi, sommato a quello dei mutui precedentemente contratti, a quello dei prestiti obbligazionari precedentemente emessi, a quello delle aperture di credito stipulate e a quello derivante da garanzie prestate ai sensi dell'articolo 207, al netto dei contributi statali e regionali in conto interessi, non supera il 12 per cento, per l'anno 2011, l'8 per cento, per gli anni dal

2012 al 2014, e il 10 per cento, a decorrere dall'anno 2015, delle entrate relative ai primi tre titoli delle entrate del rendiconto del penultimo anno precedente quello in cui viene prevista l'assunzione dei mutui. Per gli enti locali di nuova istituzione si fa riferimento, per i primi due anni, ai corrispondenti dati finanziari del bilancio di previsione. Il rispetto del limite è verificato facendo riferimento anche agli interessi riguardanti i finanziamenti contratti e imputati contabilmente agli esercizi successivi. Non concorrono al limite di indebitamento le garanzie prestate per le quali l'ente ha accantonato l'intero importo del debito garantito.

2. I contratti di mutuo con enti diversi dalla Cassa depositi e prestiti, e dall'Istituto per il credito sportivo, devono, a pena di nullità, essere stipulati in forma pubblica e contenere le seguenti clausole e condizioni: a) l'ammortamento non può avere durata inferiore ai cinque anni;b) la decorrenza dell'ammortamento deve essere fissata al 1º gennaio dell'anno successivo a quello della stipula del contratto. In alternativa, la decorrenza dell'ammortamento può essere posticipata al 1º luglio seguente o al 1º gennaio dell'anno successivo e, per i contratti stipulati nel primo semestre dell'anno, può essere anticipata al 1º luglio dello stesso anno; c) la rata di ammortamento deve essere comprensiva, sin dal primo anno, della quota capitale e della quota interessi; d) unitamente alla prima rata di ammortamento del mutuo cui si riferiscono devono essere corrisposti gli eventuali interessi di preammortamento, gravati degli ulteriori interessi, al medesimo tasso, decorrenti dalla data di inizio dell'ammortamento e sino alla scadenza della prima rata. Qualora l'ammortamento del mutuo decorra dal primo gennaio del secondo anno successivo a quello in cui è avvenuta la stipula del contratto, gli interessi di preammortamento sono calcolati allo stesso tasso del mutuo dalla data di valuta della somministrazione al 31 dicembre successivo e dovranno essere versati dall'ente mutuatario con la medesima valuta 31 dicembre successivo; e) deve essere indicata la natura della spesa da finanziare con il mutuo e, ove necessario, avuto riguardo alla tipologia dell'investimento, dato atto dell'intervenuta approvazione del progetto definitivo o esecutivo, secondo le norme vigenti; f) deve essere rispettata la misura massima del tasso di interesse applicabile ai mutui, determinato periodicamente dal Ministro dell'economia e delle finanze con proprio decreto.

2-bis. Le disposizioni del comma 2 si applicano, ove compatibili, alle altre forme di indebitamento cui l'ente locale acceda";

Rilevato che:

- il ricorso all'accensione del mutuo comporta, ove deliberato, una variazione al bilancio di previsione 2022-2024 relativamente alla iscrizione della entrata al titolo IV, delle spese al tit II per gli investimenti finanziati e delle spese annuali per la restituzione delle quote capitale e relativi interessi;

Visto:

- il prospetto delle condizioni di massima praticate da Cassa Depositi e Prestiti avente le seguenti caratteristiche:

prodotto: prestito ordinario a tasso fisso 4,390 %

importo di € 246.584,44 per le opere pubbliche da realizzare con durata ammortamento: anni 20 - trenta – con rate semestrali;

data inizio ammortamento: 01/07/2023

- che si rende necessario autorizzare la richiesta di assunzione di mutuo presso la Cassa Depositi e Prestiti avente le caratteristiche sopra riportate;
- il rispetto del limite di indebitamento per l'anno 2022;

Preso atto che:

- l'iscrizione in Bilancio delle relative poste in entrata ed in uscita garantiscono il rispetto degli equilibri di bilancio stabiliti dall'articolo n. 193 del D.lgs. 267/2000;

IL REVISORE UNICO DEI CONTI

Tutto ciò premesso e considerato: Il Revisore Unico dei conti esprime parere favorevole alla proposta di deliberazione per il Consiglio Comunale così come formulata con la raccomandazione di dare esecuzione alla deliberazione in questione solo dopo avere approvato il rendiconto di gestione anno 2021.

Il presente parere verrà trasmesso al Responsabile dei servizi finanziari e per conoscenza al Segretario Generale, al Presidente del Consiglio Comunale, al Signor Sindaco e all'Assessore al Bilancio e Finanze.

Bagheria, lì 21 ottobre 2022

Il Revisore unico dei conti

Passarello Leonardo

IL CONSIGLIO COMUNALE

A questo punto il Presidente del C. C. passa alla trattazione del quarto punto all'ordine del giorno, relativo alla assunzione di mutui con la Cassa DD.PP., per la quale concede la parola all'Assessore al Bilancio, Bellavia, il quale afferma che la mancata immediata esecutività della delibera del Rendiconto rende praticamente impossibile procedere alla trattazione e votazione della presente proposta, che rimane congelata; tuttavia vogliamo espungerla per approfondimenti anche se la situazione contabile del comune non è deficitaria e il piano di ammortamento di questi presuppone un esborso significativo di interessi che vogliamo rivalutare. Questo non significa che i mutui non si faranno ma vogliamo fare degli approfondimenti. In merito alle osservazioni fatte dal consigliere Pantina sulla quadratura del bilancio e sulle entrate di natura tributaria riferisce che si tratta di un problema che riguarda anni pregressi dal 2013 a seguire sui quali si sta intervenendo per superare le criticità. Conferma, quindi, il ritiro del punto.

Seguono gli interventi:

del consigliere Pantina il quale condivide quello che ha appena detto l'Assessore Bellavia in merito al recupero dei tributi affermando che quello che è stato fatto negli anni precedenti è stato insoddisfacente. Si dichiara disponibile a procedere ad un esame di tutti i ruoli dal 2000, per capire quanto messo a ruolo e quanto incassato. Si pagano vent'anni di cattiva riscossione. Poi, che l'Amministrazione faccia un passo indietro sul mutuo, questo ci rincuora. Sono contento per il ritiro.

Della consigliera Albanese la quale chiede di sapere che se il progetto, destinatario del mutuo rimane, con quali fondi si intende finanziarlo?

Dell'Assessore Bellavia il quale conferma il ritiro del punto e che si darà corso al mutuo ma solo dopo averne effettuato la ponderazione e l'approfondimento.

nale
Il Segretario Comunale Dott Antonino Russo
rata di giorni 15.
esso Comunale ore Pietro Giresi
ONE
enuta dell'Albo Pretorio Online
e che nel predett
).
GRETARIO COMUNALE Dott. Antonino Russo
À
a l.r. n. 44/91, che la medesima

IL SEGRETARIO COMUNALE Dott. Antonino Russo