

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Considerato che rientra nella fattispecie normativa che i componenti del Consiglio Comunale possano promuovere in capo al Sindaco, mozioni ed interrogazioni;

PROPONE

La risposta alle interrogazioni dei Consiglieri Comunali:

- a) protocollo n. 11715 del 29.09.2023, dei consiglieri di minoranza, per conoscere la quantità di rifiuti conferiti nelle case ecologiche e il numero delle tessere distribuite;
- b) protocollo n. 11842 del 03.10.2023, dei consiglieri di minoranza, per conoscere le ragioni dell'assenza del nostro ente dall'iniziativa "Madonie: cultura accessibile";
- c) protocollo n. 15071 del 14.12.2023, prima firmataria la consigliera Albanese, per sapere, facendo riferimento ad un articolo apparso su *la Repubblica*, cosa si intenda per "mancette";
- d) protocollo n. 109 del 04.01.2024, primo firmatario il consigliere Picciuca, sulle problematiche inerenti la casa di riposo a seguito della ispezione dei NAS;
- e) protocollo n. 471 del 11.01.2024, prima firmataria la consigliera Albanese, sullo stato di avanzamento dei lavori e ogni altra informazione relativa alla frana di via Collesano;.



Il Presidente del Consiglio

Patrizio David

10
"A"

Polizzi Generosa, 28.09.2023

Al sindaco

Dott. Gandolfo Librizzi

Oggetto: interrogazione

I Consiglieri comunali del Gruppo di Minoranza "Miglioriamo Polizzi", in virtù delle facoltà assegnate dalla legge per l'esercizio delle loro funzioni, con la presente

La interrogano per conoscere

- la quantità di rifiuti conferiti nelle c.d. cassette ecologiche dal momento della loro installazione, ovvero da quando sono fruibili agli utenti fino ad oggi;
- il numero delle tessere distribuite ed il numero degli aventi diritto.

Sicuri di un riscontro nei termini previsti dalla legge, nell'attesa porgiamo

Distinti saluti

I consiglieri del gruppo di minoranza



COMUNE DI POLIZZI GENEROSA

Città Metropolitana di Palermo

Via Garibaldi n. 13 - CAP 90028 - Tel. 0921 551611 - Fax 0921 688205
PEC: comune.polizzi@pec.comune.polizzi.pa.it
Sito internet: www.comune.polizzi.pa.it

Prot. 776 del 18/01/2024

Ai Consiglieri
del gruppo "Miglioriamo Polizzi"

Oggetto: risposta interrogazione prot. 11715 del 29.09.2023.

In allegato alla presente si invia la nota prot. 12075, 06.10.2023, a firma del responsabile dell'ufficio tributi, e le note prot 12161, del 10.10.2023, a firma del responsabile della III area tecnica e prot. 242, del 09.01.2024, a firma del direttore dell'AMA Rifiuto è Risorsa, in risposta all'interrogazione prot. 11715 del 29.09.2023.

Distinti saluti.

Il Sindaco

Dott. Gandolfo Librizzi



Gandolfo Librizzi



COMUNE DI POLIZZI GENEROSA

Città Metropolitana di Palermo
AREA ECONOMICO - FINANZIARIA
Via Garibaldi 13 – 90028 – tel 0921 551629 – 0921 551604

Ufficio Tributi IMU-TASI-Acquedotto

e-mail g.pantina@comune.polizzi.pa.it

P.E.C. ici.polizzigenerosa@anutelpec.it

Prot. N° del 06.10.2023

Al Sig. Sindaco
Dott. Gandolfo Librizzi

Sede

Oggetto: Interrogazione prot.11715 del 29.09.2023.

In riscontro alla nota prot.11731 del 29.09.2023 in oggetto indicata, relativamente a quanto di competenza di questo servizio si comunica quanto segue:

1. Alla data odierna sono state rilasciate n. 441 tessere;
2. In merito agli utenti aventi diritto , gli stessi risultano tutti contribuenti iscritti a ruolo TA.RI. , di cui all'art. 19 bis "Casette Ecologiche" introdotto nel vigente regolamento Comunale per la raccolta differenziata e la gestione dei rifiuti , con deliberazione di Consiglio Comunale n.47 del 27.05.2022, approvata ad unanimità di voti.

Nel rimanere a disposizione per ulteriori notizie o chiarimenti in merito, l'occasione è colta per inviare cordiali saluti.

L'Addetto

Giovanni Ilarda



Il Responsabile Ufficio Tributi

Gandolfo Pantina



COMUNE DI POLIZZI GENEROSA

Città Metropolitana di Palermo

III Area Tecnica

Via Garibaldi n° 13, 90028 - Tel. 0921/551611

pec: comune.polizzi@pec.comune.polizzi.pa.it

sito web: www.comune.polizzi.pa.it

C.F.: 83000690822 - P.IVA: 02785040821

Comune del



A.M.A Rifiuto è Risorsa scarl
amarifiutoerisorsa@pec.postaimprese.it

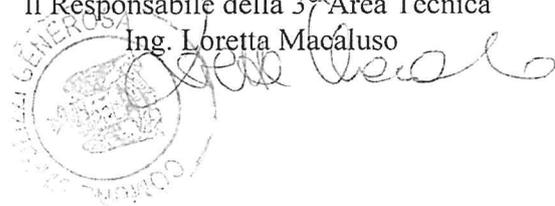
e p.c. Al Sig. Sindaco
Sede

Oggetto: Rifiuti conferiti presso le cassette ecologiche del Comune di Polizzi Generosa

Onde poter rispondere ad un interrogazione Consiliare, con la presente si chiede se sia possibile quantizzare i rifiuti conferiti presso le 3 cassette ecologiche site nel territorio del Comune di Polizzi Generosa dalla loro installazione ad oggi.

Il tutto riveste carattere d'urgenza
Distinti saluti.
Lì 10/10/2023

Il Responsabile della 3ª Area Tecnica
Ing. Loretta Macaluso





Società Consortile a Responsabilità Limitata per la Gestione Integrata dei Servizi di Igiene Ambientale

tel. 0921642299/702 – fax 0921562782

P.IVA 06339050822 - Sede: Via Leone XIII n. 32

Indirizzo PEC: amarifiutoerisorsa@pec.postaimprese.it

Protocollo	425 obl 05-01-24	Area	Tecnica
------------	------------------	------	---------

Al Responsabile della 3° area Tecnica del Comune di Polizzi Generosa

Ing. Loretta Macaluso

Oggetto: rifiuti conferiti presso le cassette ecologiche del comune di Polizzi Generosa - riscontro

In riscontro a Vostra nota del 10.10.2023, avente per oggetto " *rifiuti conferiti presso le cassette ecologiche del comune di Polizzi Generosa*", con la presente si rappresenta che i rifiuti conferiti presso le 3 cassette ecologiche, ubicate nelle aree esterne del territorio comunale, non possono essere quantificati per il fatto che la raccolta/conferimento presso le stesse viene fatta congiuntamente ai rifiuti raccolti/conferiti nel centro urbano.

Cordialmente

Il Direttore
Dr. Santo Castagna

u B u

Polizzi Generosa, 01.10.2023

Al sindaco

Dott. Gandolfo Librizzi

Oggetto: interrogazione

La presente per chiederLe, attraverso lo strumento dell'interrogazione, riconosciuto dalla legge anche a noi consiglieri di minoranza ai fini dell'espletamento del nostro mandato, le ragioni dell'assenza del nostro ente dall'iniziativa "Madonie: cultura accessibile". Pochi giorni fa, abbiamo appreso dagli organi di stampa che il nostro Comune non compare tra quelli che hanno aderito all'iniziativa.

Le chiediamo, pertanto, di illustrarci le motivazioni con risposta scritta e orale nei termini previsti dalla legge.

In attesa di riscontro, porgiamo i nostri

Saluti

I consiglieri di minoranza

Prot. n° 609

DSL 16/01/2024



COMUNE DI POLIZZI GENEROSA

Città Metropolitana di Palermo

Via Garibaldi n. 13 – C.A.P. 90028 - tel. 0921 551611
Sito internet: www.comune.polizzi.pa.it

Ai consiglieri di minoranza

Oggetto: riscontro interrogazione prot. 11842 del 03.10.2023

Il progetto “Madonie cultura accessibile”, è un progetto finanziato dal Ministero della cultura all'interno del fondo cultura, avviso pubblico 2021.

L'avviso mirava a sostenere investimenti ed altri interventi per la tutela, la conservazione, il restauro, la fruizione, la valorizzazione e digitalizzazione del patrimonio culturale materiale ed immateriale.

Allo stesso potevano partecipare i soggetti pubblici, concorrendo sia in forma singola che in forma associata ed i progetti devono essere esecutivi.

Per la realizzazione di ciascun intervento poteva essere riconosciuto un finanziamento sino all'80% dei costi ammissibili previsti e comunque per un ammontare non inferiore a 100 mila euro e non superiore a 1 milione di euro, in ogni caso, la rimanente parte pari ad almeno il 20% costituiva il cofinanziamento obbligatorio che doveva essere garantito dal soggetto proponente, in forma singola o associata.

Sulla base delle risultanze degli incontri avvenuti fra i comuni aderenti a SO.SVI.MA Spa, è stata valutata la possibilità di partecipare al bando in partenariato come territorio ponendo al centro dell'elaborazione progettuale il tema delle cosiddette Mappe di Comunità.

Con nota prot. n. 6042 del 04-06-2021, SO.SVI.MA Spa invitava i comuni a manifestare il preventivo interesse a partecipare all'idea progettuale, impegnandosi ad assicurare, in quota parte, il relativo cofinanziamento, per un importo che ammontava a 11.000 € a fronte del contributo ministeriale richiesto di 528.000,00 €, sulla base del costo totale dell'intervento pari a 660.000,00 €.

Il comune di Polizzi Generosa non ha predisposto manifestazione d'interesse e dunque, purtroppo, non ha potuto partecipare al bando e al relativo progetto “Madonie cultura accessibile” in quanto non era nelle condizioni di poter impegnarsi a garantire la quota di cofinanziamento essenziale ai fini della progettualità, che ha riguardato il territorio madonita coinvolgendo, invece, i comuni di: Campofelice di Roccella; Castelbuono; Castellana Sicula; Collesano; Geraci Siculo; Petralia Soprana; Petralia Sottana; San Mauro Castelverde; Sclafani Bagni, Valledolmo; Vallelunga Pratameno.

Polizzi Generosa, 15/01/2024



Il Sindaco
Dott. Gandolfo Librizzi

Gandolfo Librizzi

12

11 e 11

Polizzi Generosa, 12.12.2023

**Al Sindaco
Dott. Gandolfo Librizzi**

OGGETTO: INTERROGAZIONE

I Consiglieri comunali del Gruppo di Minoranza "Miglioriamo Polizzi", in virtù delle facoltà riconosciute dalla legge ai fini dell'espletamento del mandato

Espongono

Lo scorso mese di novembre attraverso il quotidiano *la Repubblica*, Lei si indignava del fatto che il Comune di Polizzi Generosa risultava escluso dal collegato ter, affermando: "...chi ha un santo in assemblea riceve le manchette".

Con delibera di giunta n. 229 di ieri, 11 dicembre 2023, si è proceduto ad accertare la somma di € 3000,00 derivante dalla comunicazione dell'Assemblea regionale siciliana; dalla nota dell'on. Presidente dell'Assemblea Regionale Siciliana, allegata alla delibera, si evince che a seguito della richiesta da Lei avanzata è stato concesso il contributo per l'organizzazione di una manifestazione natalizia.

In virtù di quanto esposto

La interrogano

Per sapere cosa Lei intenda per "mancette"; a cosa nello specifico fa riferimento.

Si richiede risposta scritta e orale nei termini di legge.

Distinti saluti.

I consiglieri di minoranza

Maria Albanese

Elio Picciuca

Isabella Potestio

Gandolfo Pantina

Prot. n° 610

DEL 16/01/2024



Comune di Polizzi Generosa
Il Sindaco

Ai Consiglieri di minoranza
primo firmatario
Avv. Albanese Maria

Oggetto: riscontro interrogazione prot. 15071 del 14.12.2023.

In riferimento all'interrogazione in oggetto con la quale si chiede di sapere cosa si intende per "mancette" si sottolinea il lapalissiano senso di merito dell'intervista in relazione agli specifici fatti parlamentari accaduti oggetto del servizio giornalistico.

Cosa ben diversa il contributo avuto concesso dall'Assemblea Regionale Sicilia che è avvenuto su apposita richiesta come in genere correttamente si fanno sottoponendo iniziative e progetti ora a questa o a quella amministrazione.

Si tratta pertanto di contesti e meriti differenti.

Dott. Gandolfo Librizzi



Gandolfo Librizzi



Al Sindaco

Dott. Gandolfo Librizzi

all' Assessore ai Servizi Sociali

OGGETTO: INTERROGAZIONE

I Consiglieri comunali del Gruppo di Minoranza "Miglioriamo Polizzi", in virtù delle facoltà assegnate dalla legge per l'esercizio delle loro funzioni,

- Vista la notizia pubblicata sulla pagina facebook "Comune di Polizzi Generosa – Sindaco informa" in cui si comunica alla cittadinanza di avere adottato ordinanza di sospensione della attività della casa di riposo a seguito della ispezione dei NAS;
- Visto che niente era cambiato negli ultimi mesi nella gestione della stessa casa di riposo e che, come dichiarato, la situazione era da tempo "attenzionata";
- Esaminato il regolamento di gestione/convenzione vigente che prevedeva, tra e altre cose, la possibilità per l'Ente di effettuare controlli sulla gestione del servizio,
- Rilevato che viene a mancare un servizio essenziale ai cittadini;

interrogano le SS.VV.

- Per conoscere gli adempimenti amministrativi adottati e previsti per ridurre al minimo i disagi alla popolazione a causa della chiusura di un servizio "essenziale";
- Per essere aggiornati sulla frequenza e sulla modalità di controlli effettuati dall'Ente da Lei rappresentato sulla regolarità della gestione della casa di riposo come previsto dal regolamento di convenzione tra il Comune e la società affidataria;
- Per conoscere i tempi previsti (anche indicativamente) per la possibile riapertura del servizio ai cittadini al fine di assicurare quanti, in questo frangente, stanno facendo ricorso a soluzioni alternative di certo più dispendiose e meno agevoli.

Si richiede risposta scritta ed orale nei termini previsti dalla legge.

Polizzi Generosa, 31.12.2023

I consiglieri di Minoranza

Vincenzo Elio Picciuca

Maria Albanese

Gandolfo Pantina

Isabella Potestio

F. R. G. N. 611

DSI 16/01/2024



Comune di Polizzi Generosa
Il Sindaco

Ai Consiglieri di minoranza
primo firmatario
dott. Elio Picciuca

Oggetto: riscontro interrogazione prot. 109 del 4.1.2024.

In riferimento all'interrogazione in oggetto, al fine di aderire in maniera il più esaustiva possibile alla richiesta informativa, stante la natura dei provvedimenti che hanno richiesto un riepilogo motivazionale dettagliato dell'attività propedeutica svolta, si inviano le Ordinanze sindacali n. 102 del 22.12.2023 e n. 1 del 13 gennaio 2024 il cui esito si attende di verificare con sopralluogo già disposto in senso alla stessa per il 29 gennaio p.v., in quanto in essa sono riassunti tutti i termini conoscitivi della problematica.



Dott. Gandolfo Librizzi

Gandolfo Librizzi



COMUNE DI POLIZZI GENEROSA

Città Metropolitana di Palermo

Via Garibaldi, 13 c.a.p. 90028 -tel 0921 551611 -fax 0921 688205

comune.polizzi@pec.comune.polizzi.pa.it

protocollo@comune.polizzi.pa.it

ORDINANZA N. 102 DEL 22 DICEMBRE 2023

Oggetto: Ordinanza di sospensione attività del Centro Servizi assistenziali e socio sanitari – casa di riposo sita in C.da “San Pietro-Pipitone”.

IL SINDACO

Vista la nota del 22.12.2023 prot. 5/481 del Comando Carabinieri per la Tutela della Salute, Nucleo Antisofisticazioni e Sanità di Palermo pervenuta a questo Comune in pari data e acquisita al protocollo n. 15403, con la quale si comunica “*l’adozione dell’eventuale di provvedimento di sospensione dell’attività*” di che trattasi a seguito delle riscontrate “*carenze/criticità strutturali e organizzative*” che, dettagliatamente elencate, qui si riportano:

- 1. La struttura non è dotata di ascensore e/o scoiattolo per l’abbattimento delle barriere architettoniche;*
- 2. Presenza di scrostature nella parte bassa di talune pareti, come nei corridoi o nei locali lavanderia;*
- 3. Termosifoni non funzionanti pertanto gli ambienti sono riscaldati in modo inadeguato da stufe a gas/elettriche stante l’ampiezza dei locali. Non è rispettato il micro clima anche in relazione al fatto che i corridoi e i servi igienici non sono dotati di tale sistema temporaneo;*
- 4. La parte non ha attivato una sala pluriuso per i servizi di igiene e cura del personale, una sala di riabilitazione e ambulatorio e un locale spogliatoio e un servizio igienico attiguo alla sala di riabilitazione e ambulatorio;*
- 5. Manca la figura professionale del cuoco come riferito telefonicamente dal Sig. D’Angelo Leonardo, a seguito di colloquio telefonico avvenuto alle ore 13.15 sull’utenza telefonica della Sig.ra Amatuzzo Giuseppina. Il tutto in violazione dei dettami previsti della l.r. 22/1986 e Regolamento CE 852/2004;*

Visti l’articolo 50, comma 5 e l’articolo 54, comma 4 del Decreto Legislativo n. 267/2000;

Considerato che, al riguardo, con delibera di GM n. 171 del 21 settembre 2023, il Comune ha avviato il procedimento di rescissione in danno a carico di Soc. Coop. Primavera – IRIS e Soc. Coop. Villa Primavera srl del contratto di concessione di locazione del Centro Servizi assistenziali e socio sanitari - casa di riposo per anziani;

In particolare, con riguardo al punto 3 della nota del Comando Carabinieri per la Tutela della Salute Nucleo Antisofisticazione e Sanità di Palermo, qui giova sottolineare che il Comune ha attivato ed ha in corso specifica procedura per la risoluzione della problematica, in sostituzione della ditta locataria inadempiente, appositamente diffidata a provvedere e messa in mora per il mancato adempimento con addebito dei costi dell'intervento. Nello specifico:

- con nota prot. n. 13001 del 30.10.2023, essendo stata onerata la Ditta locataria di rispettare i contratti assunti con gli ospiti della struttura, garantendone il ricovero, l'assistenza e la salvaguardia del loro stato di salute, fino al momento dell'individuazione del nuovo locatario a cui affidare la struttura immobiliare, si diffidava la stessa, anche in considerazione dell'approssimarsi della stagione invernale, a provvedere, entro e non oltre 7 giorni dal ricevimento della nota, alla riparazione dell'impianto termico, il cui guasto è avvenuto in costanza contrattuale;
- con nota prot. 13403 del 09.11.2023 si avvisava la Ditta locataria che, essendo trascorsi 7 giorni dalla ricezione della missiva e non avendo l'Ufficio ricevuto nessuna comunicazione in merito, giorno 14.11.2023 alle ore 10.00 sarebbe stato esperito ennesimo sopralluogo per la verifica del funzionamento dell'impianto termico del suddetto immobile;
- con nota prot. n. 13669 del 14.11.2023 - reiterata - l'avvocato Salvatore Pintacuda, legale della Ditta locataria, comunicava che il suddetto impianto non risulta funzionante, né tantomeno la sua assistita si sarebbe accollata i notevoli costi di ripristino;
- con nota prot. 13790 del 16.11.2023 avente oggetto "Esito sopralluogo del 14.11.2023 per verifica stato di funzionamento dell'impianto termico Centro servizi sanitari e socio assistenziali (Ex Casa di Riposo)", si comunicava che in data 14.11.2023 era stato esperito sopralluogo all'interno dell'immobile e dallo stesso era emerso che la caldaia non era stata sostituita e l'impianto termico risultava ancora non funzionante. Conseguentemente, con Determina dirigenziale n. 735 del 14.12.2023, in via sostitutiva, è stata affidata la manutenzione straordinaria della centrale termica dell'immobile, la quale, pertanto, è in corso di sostituzione a cura e spese del Comune;

Considerato che, ai sensi dell'articolo 2 del contratto di locazione sottoscritto in data 29 marzo 2019, la ditta ha accettato il complesso immobiliare nello stato di fatto e di diritto in cui si trovava al momento della sottoscrizione, quindi essendo ben noto alla ditta lo stato di fatto in cui si trovava l'immobile a tale data, dichiarando, a tal fine la stessa ditta, che avrebbe provveduto ad acquisire tutte le relative licenze, autorizzazioni, permessi necessari e occorrenti per l'avvio dell'esercizio dell'attività *de qua*, a tal fine, ai sensi dell'articolo 4, comma 4, provvedendo ai lavori di adeguamento del complesso immobiliare;

Per quanto sopra, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 50, comma 5 e dell'articolo 54, comma 4 del decreto legislativo 267/2000, ritenuto di dover provvedere in merito, adottando il provvedimento suggerito dal Comando Carabinieri per la Tutela della Salute, Nucleo Antisofisticazioni e Sanità di Palermo al fine di *"evitare nocumento per la salute /assistenza degli anziani attualmente ospitati nella casa di riposo in trattazione"*;

Tutto quanto sopra premesso:

O R D I N A

1. Al rappresentante legale della Società Coop. Primavera-Iris, con sede a Palermo, via V. Marchesano, n. 1 - Sig. D'Angelo Leonardo nato a Agrigento il 04/08/1974 e residente in Altavilla Milicia (PA) – Piano San Michele 20, snc, **di sospendere** l'attività in atto esercitata presso la casa di riposo al fine di provvedere, **entro e non oltre giorni 20**, a sanare *"le carenze/criticità strutturali e organizzative"* riscontrate con la suddetta nota del 22.12.2023 prot. 5/481 del Comando Carabinieri per la Tutela della Salute, Nucleo Antisofisticazioni e Sanità di Palermo;
2. alla stessa Società Coop. Primavera-Iris, come meglio rappresentata, di provvedere a garantire, fino al completo adempimento di cui al successivo punto 1 del presente dispositivo, la regolare assistenza e cura degli ospiti della struttura.

Conseguentemente,

DISPONE

1. che gli ospiti presenti nella casa di riposo, stante le accertate inadeguate condizioni sopra citate, entro e non oltre 20 giorni dalla notifica della presente, trovino un'autonoma sistemazione finalizzata a garantire e tutelare la propria condizione psico-fisica;

Altresì,

DISPONE

2. che la presente ordinanza venga notificata dal Comando Polizia Locale:

a) al rappresentante legale della Società Coop. Primavera-Iris , con sede a Palermo, via V. Marchesano, n. 1 - Sig. D'Angelo Leonardo nato a Agrigento il 04/08/1974 e residente in Altavilla Milicia (PA) – Piano San Michele 20, snc;

b) agli ospiti della struttura e ai rispettivi famigliari per provvedere alla disposizione di cui al superiore punto 1;

c) Al Prefetto di Palermo;

d) al Comando Carabinieri per la Tutela della Salute, Nucleo Antisofisticazioni e Sanità di Palermo;

e) al Comando della Stazione dei Carabinieri di Polizzi Generosa;

d) all'Assessorato regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del lavoro;

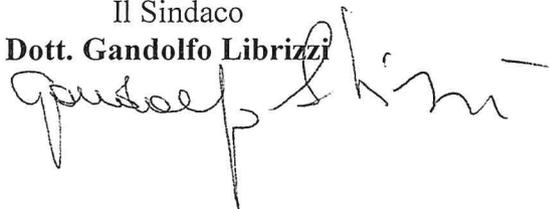
f) all'Azienda Sanitaria Provinciale – Distretto sanitario 35 di Petralia Sottana.

3. che copia del presente provvedimento venga pubblicato nell'Albo Pretorio del Comune e notificato al Segretario Generale del Comune e ai responsabili dell'Area I Amministrativa e Area IV Patrimonio;

AVVERTE

Che ai sensi dell'art. 3, quarto comma, della Legge 7 agosto 1990, n.241 che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro 120 gg. dalla pubblicazione della presente ordinanza nell'albo pretorio e/o dalla notificazione (D.P.R.24.11.1971)- oppure, in via alternativa nel termine di gg. 60 dalla pubblicazione della presente ordinanza nell'albo pretorio e/o dalla notificazione, al Tribunale Amministrativo Regionale di Palermo (Legge 06.12.1971 n.1034).

Il Sindaco
Dott. Gandolfo Librizzi





Comando Carabinieri per la Tutela della Salute
Nucleo Antisofisticazioni e Sanità di Palermo

Piazza Bologna, 7, 90134 - Palermo

Tel. 091/6253604 - Fax 091/6250505 - e.mail nas.palermo@sanita.it - P.E.C. spu29581@carabinieri.legalmail.it

Nr. 5/481 di prot.

Palermo, 22 dicembre 2023

OGGETTO: Casa di riposo per anziani "VILLA PRIMAVERA" gestita dalla Società Cooperativa Sociale Primavera Iris" sita a Polizzi Generosa (PA) in Contrada Pipitone snc, partita I.V.A. 05166760826 di cui è presidente e legale responsabile:

D'ANGELO Leonardo, nato ad Agrigento il 04/08/1974, residente ad Altavilla Milicia (PA) Piano San Michele 20 snc.

AL COMUNE DI

PEC comune.polizzi@pec.comune.polizzi.pa.it

POLIZZI GENEROSA (PA)

In data 21/12/2023 personale di questo Nucleo, unitamente ad altro della Stazione Carabinieri di Polizzi Generosa (PA) effettuava un'ispezione igienico sanitaria ed amministrativa presso la casa di riposo per anziani su indicata. Nella circostanza si accertava, tra l'altro, che la stessa è strutturata su quattro livelli e cioè piano terra, primo piano, secondo piano e piano seminterrato di una villetta indipendente. Nel visionare la documentazione autorizzativa, la responsabile della casa di riposo in disamina, non esibiva né l'iscrizione all'Albo di cui all'art. 27 della Legge Regionale 22/86 né S.C.I.A. eventualmente inoltrata al comune in indirizzo (si rammenta che da accertamenti esperiti presso gli uffici del comune di Polizzi Generosa (PA) agli atti di quell'ufficio non risultava esservi alcuna documentazione autorizzativa). Inoltre, durante le fasi del controllo sono state rilevate le carenze/criticità strutturali e organizzative di seguito elencate:

- 1 - la struttura non è dotata di ascensore e/o scioiattolo per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- 2 - presenza di scrostature nella parte bassa di talune pareti, come nei corridoi o nel locale lavanderia,
- 3 - termosifoni non funzionanti, pertanto gli ambienti sono riscaldati in modo inadeguato da stufe a gas/elettriche stante l'ampiezza dei locali. Non è rispettato il microclima anche in relazione al fatto che i corridoi e i servizi igienici non sono dotati di tale sistema temporaneo;
- 4 - la parte non ha attivato una sala pluriuso per i servizi di igiene e cura della personale; una sala di riabilitazione ed ambulatorio e un locale spogliatoio e servizio igienico attiguo alla sala di riabilitazione ed ambulatorio;
- 5 - manca la figura professionale del cuoco, come riferito telefonicamente dal Sig. D'ANGELO Leonardo, a seguito di colloquio telefonico avvenuto alle ore 13.15 circa sull'utenza

telefonica della Sig.ra AMATUZZO Giuseppina. Il tutto in violazione ai dettami previsti dalla Legge Regionale 22/1986 e Reg CE 852/2004.

Premesso quanto sopra, in considerazione del fatto, che tali criticità strutturali e organizzative non garantiscono un'adeguata assistenza agli anziani ospitati nella struttura ricettiva in argomento e agli atti del vostro ufficio non risulta alcuna documentazione autorizzativa, tanto si comunica per l'adozione dell'eventuale provvedimento di sospensione dell'attività, sino al ripristino delle posizioni autorizzative/strutturali/organizzative/ idonee ad evitare un nocumento per la salute/assistenza degli anziani attualmente (al momento dell'ispezione ve ne erano 15) ospitati nella casa di riposo in trattazione.

Si rimane in attesa di comunicazioni a tal riguardo.

Luogotenente C.S. MACALUSO

APS
IL COMANDANTE
(Ten.Col. Roberto Valvano)

Roberto Valvano



COMUNE DI POLIZZI GENEROSA

Città Metropolitana di Palermo

Via Garibaldi, 13 c.a.p. 90028 –tel 0921 551611 –fax 0921 688205

comune.polizzi@pec.comune.polizzi.pa.it

protocollo@comune.polizzi.pa.it

ORDINANZA SINDACALE N. 1 DEL 12 GENNAIO 2024

Oggetto: Prosecuzione dei termini di cui all’Ordinanza n. 102 del 22 dicembre 2023 di sospensione attività del Centro Servizi assistenziali e socio sanitari – casa di riposo sita in C/da “San Pietro-Pipitone”.

IL SINDACO

Premesso che:

con Ordinanza sindacale n. 102 del 22 dicembre 2023 è stata disposta la sospensione delle attività del Centro Servizi assistenziali e socio sanitari – casa di riposo sita in C.da “San Pietro-Pipitone” per le motivazioni di cui *infra*;

Con nota sindacale del 29.12.2023, prot.15555 è stata disposta la verifica costante dell’Ordinanza n. 102/2023;

Con nota dello 08.01.2024, prot. n. 188, il Comandante della Polizia Municipale ha relazionato circa l’esito delle notifiche effettuate in più giorni, l’ultima della quale l’8 gennaio 2024;

Con nota dello 08.01.2024, prot. 189, l’Assistente sociale ha relazionato in merito al sopralluogo effettuato in data 04.01.2024;

Con nota sindacale del 10 gennaio 2024, prot. 375 è stata disposta la visita ispettiva per giorno 12.1.24 per verificare l’esito dell’esecuzione della sopradetta Ordinanza Sindacale;

Con nota del 12.1.2024, prot. 526, i funzionari incaricati hanno trasmesso verbale di sopralluogo nel quale evidenziano che a seguito della visita ispettiva effettuata in pari data la situazione delle criticità evidenziate dal NAS e riportate nell’Ordinanza n. 102 del 22.12.2023, è la seguente:

- preliminarmente, con riguardo agli ospiti della struttura, si rileva che gli stessi alla data odierna sono presenti in n. di 13, quindi, registrandosi la diminuzione di n. 2 unità rispetto alla data di emissione dell’Ordinanza;
- in riferimento al punto 1 si rileva che la società si è dotata di uno “scoiattolo” (montascale mobile) pienamente funzionante;

- in riferimento al punto 2, che, al momento del sopralluogo, erano in corso lavori di tinteggiatura degli ambienti della sala da pranzo e che, su richiesta, gli operai rappresentavano che avevano avuto incarico di proseguire anche con gli altri ambienti e il locale lavanderia;
- in riferimento al punto 3, si dà atto che il medesimo Comune di Polizzi Generosa, indipendentemente e precedentemente alla visita ispettiva del NAS, aveva già provveduto autonomamente in via sostitutiva alla ditta la società Cooperativa Primavera Iris, ad affidare i lavori di riparazione e che gli stessi, come relazionato, sono in corso di ultimazione;
- in riferimento al punto 4 si dà atto che è stata ripristinata la sala pluriuso per i servizi di igiene e cura del personale;
- in riferimento al punto 5 si rileva la presenza di un'operatrice qualificatasi come cuoco.

Preso atto che con nota del 09.01.2024, prot. 229 la società Cooperativa Primavera Iris ha inviato al Comune una serie di documenti inerenti la gestione della struttura affidata;

Considerato che, rispetto alle condizioni rilevate dal NAS, non è stato possibile riscontrare dai parte dei funzionari che hanno effettuato il sopralluogo, il completo rispetto della risoluzione delle criticità strutturali e organizzative nonostante si è constatato che per alcune di esse si è provveduto o si sta provvedendo;

Considerato che, alla luce delle superiori premesse, allo stato dei fatti, si rende utile e necessaria una proroga limitata temporalmente per espletare compiutamente tutti gli interventi mancanti e in itinere e/o verificare in maniera compiuta e dirimente l'apparato documentale presentato;

Visti l'articolo 50, comma 5 e l'articolo 54, comma 4 del Decreto Legislativo n. 267/2000;

Per quanto sopra premesso e richiamato, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 50, comma 5 e dell'articolo 54, comma 4 del decreto legislativo 267/2000, ritenuto di dover provvedere in merito, al fine di *“evitare nocumeto per la salute /assistenza degli anziani attualmente ospitati nella casa di riposo in trattazione”*;

Tutto quanto sopra premesso:

ORDINA

1. La prosecuzione dell'Ordinanza n. 102 del 22.12.2023 fino al 28.01.2024, dandosi atto fin d'ora, e perciò si dispone in tal senso, che il 29 gennaio 2024 gli uffici del Comune come sopra intervenuti, effettueranno visita ispettiva di verifica dell'ottemperanza esaustiva della presente Ordinanza, in particolare, per verificare che siano stati compiutamente realizzati i seguenti interventi:
 - a) Relativamente al punto 2 della predetta Ordinanza, effettuare e concludere tutti i lavori di ripristino degli intonaci di tutti gli ambienti;
 - b) Relativamente al punto 3 della predetta Ordinanza, effettuare tutti gli interventi finalizzati a garantire costantemente l'adeguato microclima in tutti gli ambienti, compresi i corridoi e i servizi igienici;
 - c) Relativamente al punto 4 della predetta Ordinanza, ripristinare la destinazione d'uso dei locali al piano terra adibiti a sala di riabilitazione e ambulatorio, con rispettivi ambienti di servizio, così come previsti in progetto;
 - d) Relativamente al punto 5 provvedere a esibire probante documentazione attestante l'incardinamento della relativa figura professionale di cuoco all'interno della società cooperativa;
 - e) Relativamente alla documentazione amministrativa trasmessa, all'esito delle verifiche d'ufficio, ulteriormente acquisire tutti i documenti e/o autorizzazioni eventualmente

mancati;

2. Al rappresentante legale della Società Coop. Primavera-Iris, con sede a Palermo, via V. Marchesano, n. 1 - Sig. D'Angelo Leonardo nato a Agrigento il 04/08/1974 e residente in Altavilla Milicia (PA) – Piano San Michele 20, snc, la prosecuzione della sospensione dell'attività in atto esercitata presso la casa di riposo al fine di provvedere, come sopra ordinato, **entro e non oltre giorno 28.01.2024** (salvo adempimento anticipato con obbligo di comunicazione al Comune), a sanare tutte e compiutamente “*le carenze/criticità strutturali e organizzative*” sopra evidenziate, riscontrate con la nota del 22.12.2023 prot. 5/481 del Comando Carabinieri per la Tutela della Salute, Nucleo Antisofisticazioni e Sanità di Palermo e riportate nell'Ordinanza sindacale di sospensione delle attività n. 102 del 22.12.2023 e, quindi, trasmettere tutti i documenti richiesti eventualmente mancanti;

3. alla stessa Società Coop. Primavera-Iris, come meglio rappresentata, di continuare a provvedere e a garantire la regolare assistenza e cura degli ospiti fino alla loro permanenza nella struttura.

Conseguentemente,

DISPONE

1. che gli ospiti presenti nella casa di riposo, stante il perdurare delle inadeguate condizioni, trovino un'autonoma sistemazione finalizzata a garantire e tutelare la propria condizione psico-fisica, entro il termine notificato dalla presente Ordinanza e cioè entro il 28.01.2024.

Altresi,

DISPONE

2. che la presente ordinanza venga notificata dal Comando Polizia Locale:

a) al rappresentante legale della Società Coop. Primavera-Iris, con sede a Palermo, via V. Marchesano, n. 1 - Sig. D'Angelo Leonardo nato a Agrigento il 04/08/1974 e residente in Altavilla Milicia (PA) – Piano San Michele 20, snc;

b) agli ospiti della struttura e ai rispettivi famigliari per provvedere alla disposizione di cui al superiore punto 1;

c) Al Prefetto di Palermo;

d) al Comando Carabinieri per la Tutela della Salute, Nucleo Antisofisticazioni e Sanità di Palermo;

e) al Comando della Stazione dei Carabinieri di Polizzi Generosa;

f) all'Assessorato regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del lavoro;

g) all'Azienda Sanitaria Provinciale – Distretto sanitario 35 di Petralia Sottana.

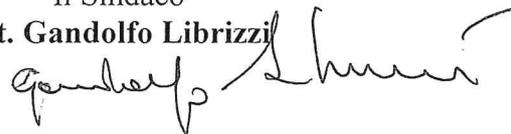
3. che copia del presente provvedimento venga pubblicato nell'Albo Pretorio del Comune e notificato al Segretario Generale del Comune e ai responsabili dell'Area I Amministrativa e Area IV Patrimonio;

AVVERTE

Che ai sensi dell'art. 3, quarto comma, della Legge 7 agosto 1990, n.241 che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro 120 gg. dalla pubblicazione della presente ordinanza nell'albo pretorio e/o dalla notificazione (D.P.R.24.11.1971)- oppure, in via alternativa nel termine di gg. 60 dalla pubblicazione della presente ordinanza nell'albo pretorio e/o dalla notificazione, al Tribunale Amministrativo Regionale di Palermo (Legge 06.12.1971 n.1034).

Il Sindaco

Dott. Gandolfo Librizzi



2

11

u

Polizzi Generosa, 10.01.2024

Al sindaco

Dott. Gandolfo Librizzi

Oggetto: interrogazione

I consiglieri del gruppo di opposizione "Miglioriamo Polizzi", in ossequio alla normativa vigente che attribuisce a questi ultimi la facoltà di svolgere la loro funzione di controllo anche attraverso lo strumento delle interrogazioni, espongono quanto segue

Nel corso del nostro mandato, abbiamo più volte affrontato una problematica che affligge ormai da due anni la nostra città: la frana di via Collesano.

Gli scriventi hanno, a tal proposito, presentato istanza per la convocazione di un consiglio comunale aperto al pubblico dibattito, interrogazioni ed istanze di accesso agli atti, tutte doverosamente riscontrate.

Con la presente, intendiamo tornare sull'argomento anche, e soprattutto, in considerazione del post apparso sulla pagina Facebook del Ministro per la protezione civile e le politiche del mare, Nello Musumeci, il 29 dicembre 2023, con il quale lo stesso informava che: *"con delibera del governo è stato destinato a favore della Regione Siciliana un ulteriore stanziamento di 35 milioni e 600 mila euro per gli eventi calamitosi che hanno colpito alcuni Comuni isolani dall'ottobre 2021 al gennaio 2022 in otto province su nove."*; tra gli eventi calamitosi a cui si fa cenno rientra, senz'altro, quello che ha drammaticamente colpito la nostra città.

Pertanto, i consiglieri Maria Albanese, Elio Picciuca ed Isabella Potestio,

La interrogano per sapere

lo stato di avanzamento dei lavori, delle verifiche tecniche ed ogni altra informazione relativa alla frana che il 26 gennaio del 2022 ha interessato un tratto di via Collesano;

quali determinazioni intende adottare proprio in virtù dell'*'ulteriore stanziamento di euro 35.600.000.'*

L'importanza della tematica affrontata ci induce a chiederLe di riscontrare la presente con sollecitudine.

I consiglieri di opposizione

Maria Albanese

Elio Picciuca

Isabella Potestio



COMUNE DI POLIZZI GENEROSA

Città Metropolitana di Palermo

Via Garibaldi n. 13 - CAP 90028 - Tel. 0921 551611 - Fax 0921 688205

PEC: comune.polizzi@pec.comune.polizzi.pa.it

Sito internet: www.comune.polizzi.pa.it

Prot. 775 del 18/01/2024

Ai Consiglieri
del gruppo "Miglioriamo Polizzi"
Albanese, Picciuca, Potestio

Oggetto: risposta interrogazione prot. 471 del 11.01.2024.

In allegato alla presente si invia la nota prot. 728, del 17.01.2024, a firma dell'Ing. Loretta Macaluso, in risposta all'interrogazione prot. 471 del 11 gennaio 2024.

Distinti saluti.

Il Sindaco

Dott. Gandolfo Librizzi



Gandolfo Librizzi



COMUNE DI POLIZZI GENEROSA

Città Metropolitana di Palermo

Via Garibaldi n° 13, 90028 - Tel. 0921/551611

pec: comune.polizzi@pec.comune.polizzi.pa.it

sito web: www.comune.polizzi.pa.it

C.F.: 83000690822 - P.IVA: 02785040821

Comune del



Prot. 728 del 17/01/2024

Al Sindaco

Dott. Gandolfo Librizzi

SEDE

Oggetto: Riscontro interrogazione consiglieri di opposizione

In riscontro alla Vs. richiesta di informazione sullo stato di avanzamento, delle verifiche tecniche relative alla frana di via Collesano si riepiloga quanto effettuato:

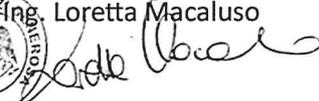
- la strumentazione di verifica e controllo è stata installata dalla Protezione Civile nel mese di agosto, è stata attivata ed è funzionante. I dati possono essere visualizzati dai tecnici della Protezione Civile, Anas e Ufficio tecnico del Comune.
- con nota 22357 del 24.05.2023, il Comune di Polizzi Generosa è stato dichiarato soggetto attuatore per un intervento di acquisto impianto meteo. La procedura di affidamento è in itinere.
- con note prot.6427 del 30.05.2023 e prot.6440 del 31.05.2023 sono state inviate al D.P.C. le richieste di rimborso le spese effettuate durante il periodo di emergenza. Le somme sono state rimborsate.
- con note prot. 11728 del 29.09.2023, prot. 12458 del 17.10.2023 e prot.12685 del 23.10.2023 sono state inviate al D.P.C. le richieste di rimborso di privati cittadini. Si attende riscontro.
- con note prot.12064 del 06.10.2023 sono state inviate al D.P.C. le richieste di rimborso delle attività commerciali. Si attende riscontro.
- con nota 13901 del 17.11.2023 il Comune di Polizzi Generosa è stato dichiarato soggetto attuatore per n.3 interventi: *Consolidamento sede stradale di Via Sant'Elmo a seguito crollo del paramento murario*, *Opere di consolidamento del versante per la messa in sicurezza della strada comunale in contrada Naftolia*, *Rifacimento condotta idrica principale e consolidamento scarpata*. La procedura è in itinere, l'Ufficio tecnico sta redigendo il Documento di fattibilità delle alternative progettuali degli interventi.

- con prot.13988 del 21.11.2023 è stata inviata tutta la documentazione attestante le spese effettuate per Alloggio persone sfollate. Le somme sono state rimborsate.

Si resta a disposizione per ulteriori chiarimenti.

Cordiali saluti

Il Responsabile III Area Tecnica

Ing. Loretta Macaluso



IL CONSIGLIO COMUNALE

A questo punto il Presidente del C. C. passa alla trattazione del quarto punto all'ordine del giorno, relativo alle interrogazioni dei consiglieri che avviene come segue:

Dà lettura della prima interrogazione proposta dalla minoranza, prot. n. 11715 del 29.09.2023 in materia di conferimento dei rifiuti nelle cassette ecologiche e del numero delle tessere distribuite e della risposta del Sindaco del 18.01.2024.

Quindi, concede la parola al consigliere Pantina il quale afferma che dai post del Sindaco e da alcune informazioni assunte dagli operatori ecologici sembrerebbe che vengano ivi conferiti rifiuti non conformi. Riferisce che la realizzazione delle case ecologiche è stata fatta per incrementare la raccolta differenziata per arrivare e/o superare il valore soglia disposto dalla normativa del 65 % ed evitare la dispersione dei rifiuti sul territorio. Obiettivo che non solo non è stato raggiunto ma siamo al di sotto di altri comuni del territorio madonita. In merito al fatto che non si riesce a quantificare quanto dei rifiuti viene conferito nelle cassette non si capisce. L'azienda dovrebbe essere in grado di quantificarle. In merito alle schede consegnate, non si voleva conoscere solo il dato numerico, ma la frequenza del conferimento da parte dei possessori, per capire quanti di questi la utilizzano. Comunica quindi che su questo punto si ritornerà in quanto si ritiene che su quanto richiesto non si è avuto quanto dovuto e per questo si ritengono totalmente insoddisfatti.

A questo punto il Presidente del C. C. passa alla trattazione della seconda interrogazione prot. n.11842 del 03.10.2023 e della risposta del Sindaco in materia di mancata partecipazione dell'Ente all'iniziativa "Madonie – Cultura accessibile" e della risposta del Sindaco in data 16.01.2024.

Quindi, concede la parola al primo firmatario, la consigliera Albanese al quale si ritiene insoddisfatta della risposta avuta, sia per la tempistica con la quale è avvenuta che per il contenuto. Non si evince se il comune voleva o meno partecipare all'iniziativa.

A questo punto il Presidente del C. C. passa alla trattazione della terza interrogazione prot. n. 15071 del 14.12.2023 in riferimento a quanto apparso su un articolo di "La Repubblica" e sul termine usato di "mancetta", e della risposta del Sindaco del 16.01.2024.

Quindi, concede la parola al primo firmatario, la consigliera Albanese la quale si dichiara totalmente insoddisfatta per il linguaggio e i termini usati, ritenendo "lapalissiana" la dichiarazione. Lamenta che quando un consigliere chiede, fa una domanda, dialettica vuole che con cortesia si risponda. Questo manca. Capire sul contributo concesso di 150 mila euro se è questo è stato concesso per un mezzo antincendio, o è lapalissiano anche questo.

A questo punto il Presidente del C. C. passa alla trattazione della quarta interrogazione prot. n. 109 del 04.01.2024 in riferimento alle problematiche della casa di riposo a seguito della ispezione dei NAS, e della risposta del Sindaco del 16.01.2024.

Quindi, concede la parola al primo firmatario, il consigliere Picciuca il quale afferma di fare fatica a

dire se è soddisfatto o meno. Ha visto la seconda ordinanza emessa dal Sindaco del gennaio 2024 e del fatto che non si ha contezza del secondo sopralluogo effettuato dagli uffici e pertanto non si conoscono gli effetti della seconda ordinanza. In merito alla frequenza dei controlli, non ci sono riscontri. Sulla carenza della ditta in merito ai pagamenti si prende conoscenza che sono tre anni che non paga. La casa di riposo non è gestita per quello che si sa, nel migliore dei modi. I controlli sono stati fatti in questi tre anni? Che cosa non ha funzionato? È dovuta arrivare la visita dei NAS per capire che le cose non andavano? Anche per una questione di immagine pubblica. Delle diverse case di riposo che sono state oggetto di verifica sul territorio, nell'80% dei casi non si sono trovate in regola. Riferisce che nella convenzione all'art. 11 è previsto che l'Amministrazione faccia i controlli. Speriamo che i controlli si facciano meglio con la nuova convenzione.

A questo punto il Presidente del C. C. passa alla trattazione della quinta interrogazione prot. n. 471 del 11.01.2024 in riferimento allo stato dei lavori su Via Collesano e della risposta del Sindaco del 16.01.2024.

Quindi, concede la parola al primo firmatario, la consigliera Albanese la quale si dichiara insoddisfatta in quanto non si dice nulla di quanto già si sa. Riferisce che su questo argomento si ritornerà e ritiene poco elegante che si risponda alle interrogazioni solo con le note degli uffici, senza la risposta politica dell'Amministrazione.

letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente del Consiglio Comunale
Patrizio David

Il Consigliere Anziano
Francesco Maria Anselmo

Il Segretario Comunale
Dott. Antonino Russo

Pubblicata all'albo pretorio online il 09/02/2024 per la durata di giorni 15.

Polizzi Generosa, _____

Il Messo Comunale
Salvatore Pietro Giresi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme attestazione del Messo Comunale incaricato della tenuta **dell'Albo Pretorio Online**, si certifica l'avvenuta pubblicazione dal _____ al _____ e che nel predetto periodo non è stato prodotto a quest'ufficio opposizione o reclamo.

Polizzi Generosa, _____

IL MESSO COMUNALE
Salvatore Pietro Giresi

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Antonino Russo

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Vista la superiore deliberazione si attesta, ai sensi dell'art. 12 della l.r. n. 44/91, che la medesima è divenuta esecutiva il _____

- perché dichiarata immediatamente esecutiva
- perché decorsi dieci giorni dalla pubblicazione

Polizzi Generosa, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Antonino Russo