



COMUNE DI POLIZZI GENEROSA

Città Metropolitana di Palermo

IV Area Tecnica

Via Garibaldi n° 13, 90028 - Tel. 0921/551611

pec: comune.polizzi@pec.comune.polizzi.pa.it

sito web: www.comune.polizzi.pa.it

C.F.: 83000690822 - P.IVA: 02785040821

Comune del



ALLEGATO A

AVVISO PUBBLICO

Oggetto: *AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE* finalizzata alla selezione degli operatori economici da invitare a RdO sul MePA per all'affidamento del SERVIZIO DI PULIZIA DEL PARCHEGGIO COPERTO DI PIAZZA XXVII MAGGIO (GIÀ SS. TRINITÀ), DEI SERVIZI IGIENICI ADIACENTI AL PREDETTO PARCHEGGIO E DEI LOCALI ATTIGUI, COMPRESI I CAMERINI DEGLI ARTISTI” per le annualità 2022-2023;

Con il presente Avviso Pubblico il Comune di Polizzi Generosa invita i soggetti, iscritti sulla piattaforma MePA e in possesso dei requisiti di partecipazione a presentare formale proposta per l'affidamento del servizio di pulizia del parcheggio coperto di Piazza XXVII maggio (già SS. Trinità), dei servizi igienici adiacenti al predetto parcheggio e dei locali attigui, compresi i camerini degli artisti per le annualità 2022-2023

Stazione Appaltante:

Comune di Polizzi Generosa, Via Garibaldi n. 13 – C.A.P. 90028 Polizzi Generosa (PA) Tel. 0921 551611 - fax 0921 688205 C.F.: 83000690822 - P.IVA: 02785040821

pec: comune.polizzi@pec.comune.polizzi.pa.it- sito web: www.comune.polizzi.pa.it

Luogo di esecuzione:

Parcheggio coperto di Piazza XXVII maggio (già SS. Trinità)

Denominazione e descrizione dell'appalto:

Servizio di pulizia del parcheggio coperto di Piazza XXVII maggio (già SS. Trinità), dei servizi igienici adiacenti al predetto parcheggio e dei locali attigui, compresi i camerini degli artisti.

Importo dell'appalto:

Importo netto complessivo dell'appalto di servizi (compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso): € 20.967,74.

Modalità di determinazione del corrispettivo:

A corpo.

Criterio di aggiudicazione:

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo offerto sull'importo soggetto a ribasso mediante offerta di ribasso sul prezzo posto a base di gara, esclusi gli oneri di sicurezza.

Durata dell'appalto:

annualità 2022-2023: dalla data di avvio del servizio fino al 31.12.2023.

Soggetti ammessi a partecipare

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione i soggetti indicati all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Requisiti di partecipazione:

Per poter essere invitati a presentare offerta, gli operatori economici dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

a) requisiti di ordine generale: non è ammessa la partecipazione degli operatori economici:

- quando sussistano una o più cause di esclusione tra quelle elencate dall'art. 80 del Codice, le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. n. 165/2001;

- quando gli operatori siano incorsi in ulteriori divieti a contrarre con la pubblica amministrazione.

b) requisiti di idoneità professionale: ai sensi di quanto previsto dall'art. 83, comma 3, del Codice, gli operatori economici devono essere iscritti nel registro della Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura. Per le cooperative, oltre all'iscrizione alla C.C.I.A.A., è necessaria l'iscrizione nell'apposito Albo.

c) requisiti minimi di "capacità economica e finanziaria" e "capacità tecniche e professionali": gli operatori economici devono aver realizzato almeno un intervento simile a quello oggetto dell'appalto consistente nell'esecuzione di servizi di pulizia.

Modalità di selezione degli operatori economici da invitare:

L'obiettivo di questa preselezione è finalizzato a creare un elenco di operatori economici qualificati da consultare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, per il conferimento dell'incarico in oggetto.

Procedura di gara e criterio di aggiudicazione:

L'appalto in oggetto verrà affidato tramite procedura negoziata, esperita sulla piattaforma MePA, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettere a) del Codice e verrà aggiudicato ai sensi dell'art. 95, comma 4, del Codice con il criterio del minor prezzo in considerazione della natura del servizio da realizzare e tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dal fatto che tale affidamento viene effettuato sulla base del capitolato d'oneri. Il minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, verrà determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Modalità di determinazione del corrispettivo:

Il corrispettivo del contratto d'appalto verrà determinato applicando all'importo posto a base di gara la percentuale di ribasso, offerta dall'operatore economico concorrente in sede di gara.

Modalità e termine di presentazione delle domande:

I soggetti interessati alla partecipazione all'avviso dovranno far pervenire la loro disponibilità entro il **15 maggio 2022 alle ore 12.59** esclusivamente a mezzo pec al seguente indirizzo di posta

elettronica certificata: comune.polizzi@pec.comune.polizzi.pa.it., utilizzando l'allegato modulo da compilarsi secondo le istruzioni in esso contenute. Il modulo dovrà essere firmato dal legale rappresentante dell'operatore economico o da altra persona dotata di poteri di firma.

Quale data di presentazione fa fede la certificazione di "avvenuta consegna" fornita dal gestore di PEC. Non si terrà conto e, quindi, saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo la scadenza prefissata. Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica, pena la mancata presa in considerazione della stessa.

A norma del D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. i dati personali dei candidati saranno acquisiti e trattati esclusivamente per le finalità connesse alla selezione, nonché per gli obblighi informativi e di trasparenza imposti dall'ordinamento.

Espletamento della procedura.

Le imprese ritenute idonee e da invitare alla procedura negoziata, di cui al presente provvedimento, saranno sorteggiate in numero adeguato di operatori (almeno 5), fatto salvo l'invito di tutte le ditte interessate nel caso pervengano istanze di partecipazione in misura inferiore a 10.

La data del sorteggio pubblico è fissata per il giorno **16.06.2022 alle ore 10.00** presso la sede dell'Ufficio Tecnico in Via Ruggero 4;

Si precisa che in presenza di una sola manifestazione di interesse, l'aggiudicazione avverrà mediante trattativa diretta, ferma restando l'insindacabile decisione dell'Amministrazione di non procedere all'aggiudicazione.

Il presente avviso non costituisce né offerta contrattuale, né sollecitazione a presentazione di offerta, ma è da intendersi come mero procedimento preselettivo, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse che non comportano né diritti di prelazione o preferenza né impegni o vincoli sia per gli operatori economici che per l'Amministrazione Comunale ai fini dell'affidamento del servizio. Pertanto il presente avviso è finalizzato unicamente all'individuazione dei soggetti in possesso dei requisiti richiesti tra coloro che avranno manifestato interesse all'eventuale affidamento del servizio in oggetto. Il presente avviso non vincola, altresì, in alcun modo l'Amministrazione Comunale, che sarà libera di avviare altre procedure e/o sospendere, modificare o annullare, in tutto od in parte, la presente procedura con atto motivato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Richiesta sopralluogo e informazioni.

I soggetti interessati potranno richiedere informazioni e/o prendere visione dello stato degli immobili mediante sopralluogo con personale dell'Amministrazione Comunale o A tale scopo potranno rivolgersi presso la IV Area Tecnica di questo Comune, sita in via Ruggero n.4, tel. 0921/551684. L'eventuale richiesta di sopralluogo dovrà essere concordata previo appuntamento. Le richieste di chiarimenti e/o di sopralluogo debbono comunque pervenire entro e non oltre le ore 12,00 del quarto giorno precedente a quello della scadenza del bando.

Pubblicità e trasparenza.

Il presente avviso è pubblicato all'albo pretorio online sul sito del Comune di Polizzi Generosa.

Polizzi Generosa, 31.05.2022

Il Responsabile della IV Area Tecnica



Dott. Ing. Paola Valentina India

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Valentina India", written over a horizontal line.

ALLEGATO B

SPETT.LE COMUNE DI POLIZZI GENEROSA

Via Garibaldi, 13

90028 Polizzi Generosa (PA)

Oggetto: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE finalizzata all'affidamento del SERVIZIO DI PULIZIA DEL PARCHEGGIO COPERTO DI PIAZZA XXVII MAGGIO (GIÀ SS. TRINITÀ), DEI SERVIZI IGIENICI ADIACENTI AL PREDETTO PARCHEGGIO E DEI LOCALI ATTIGUI, COMPRESI I CAMERINI DEGLI ARTISTI" per le annualità 2022-2023;

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a _____
il _____, residente in _____,
Via _____, in qualità di _____
della Ditta _____ con sede in _____,
codice fiscale _____, partita IVA _____
n. tel. _____, e-mail _____
pec _____ iscritta nel registro delle imprese della
C.C.I.A.A. al n° _____

Visto l'avviso pubblico relativo alla raccolta di manifestazioni di interesse di cui all'oggetto;

Presa visione di quanto stabilito nell'Avviso;

con la presente

CHIEDE

di essere invitato alla procedura negoziata per l'affidamento del Servizio indicato in oggetto.

A tal fine, sotto la propria personale responsabilità, ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000,

DICHIARA

a) che il soggetto è regolarmente iscritto alla C.C.I.A.A. di _____, dal
...../...../..... al n. di posizione _____, oggetto

dell'attività: _____;

b) di essere in possesso dei requisiti di carattere generale ed in particolare che non sussistono motivi di esclusione ai sensi della vigente normativa in materia ed in particolare dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

c) di essere in possesso dei requisiti di "capacità economica e finanziaria" e di "capacità tecniche e professionali" richiesti per l'appalto sopra indicato

d) di non avere situazioni debitorie nei confronti del Comune di Polizzi;

e) di indicare quale recapito per la trasmissione della eventuale lettera di invito il seguente (n. fax o e-mail) e di autorizzare l'Ente ad utilizzare tale recapito per il suddetto invito:

indirizzo: _____

n. tel: _____

e-mail: _____

pec: _____

f) di essere a conoscenza che l'appalto in oggetto verrà affidato successivamente con separata procedura espletata sulla piattaforma MePA tra un numero adeguato di operatori, così come disposto dal D.Lgs. 50/2016.

Si allega copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità temporale al momento della richiesta (art. 38, comma 3, del D.P.R.28/12/2000 n. 445).

La presente autocertificazione va sottoscritta dal legale rappresentante.

Luogo e data _____

Timbro e firma