

COMUNE DI POLIZZI GENEROSA

(Provincia di Palermo)

3^ AREA TECNICA

ESTRATTO

DETERMINAZIONE N.637 DEL 30/09/2015 REGISTRO GENERALE

N. 290 DEL 30/09/2015 REGISTRO INTERNO

OGGETTO: Determina a contrarre, per l'affidamento dei Lavori di ***“Manutenzione straordinaria dell’edificio scolastico di via Carlo V°”***

CUP: H34H10000140007 CIG:6403919921

IL RESPONSABILE DELLA 3° AREA TECNICA –

Premesso che:

- con Delibera di G.M. n.71 del 12/8/2014 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Manutenzione straordinaria dell’edificio scolastico di Via Carlo V° “dell’importo complessivo di €.180.000,00 ,
 - che la somma necessaria per il finanziamento dell’opera in questione, dell’importo complessivo di €. 180.000,00 è assicurato:
- Per €. **60.000,00** mediante fondi CIPE - Programma approvato con Delibera n. 32 del 13.05.2010 – Programma straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico per la Regione Sicilia n. intervento 1364 n. prog. Regione 245 giusto protocollo d’intesa tra il Comune di Polizzi Generosa e la Provincia Regionale di Palermo;
- Per €. **50.000,00** con il contributo statale di cui all’art. 2, comma 1-bis , del decreto-legge 1° settembre 2008, n. 137, convertito, con modificazioni, dalla legge 30.10.2008, n. 169, che il Ministro dell’economia e delle finanze di concerto con il Ministro dell’Istruzione, dell’Università e della Ricerca ha concesso a questo Comune con Decreto del 20/12/2010, n. 28 dell’elenco;
- Per €. **47.739,27** con il contributo dall’Assessorato delle Autonomie Locali e della Funzione Pubblica – Dipartimento Regionale delle Autonomie Locali – Servizio 4 “ Finanza locale” D.A. n. 112 del 03.05.2011 concesso a norma dell’art. 66 comma 4 della Legge regionale 26/03/2002, n. 2 e s.m. ed integrazioni – D.A. n. 1622 del 23/12/2009;
- Per €. **22.260,73** con cofinanziamento a carico del bilancio comunale assunto con determinazione n.802 del 31/12/2014 impegno n.722 capitolo 3605/2

- che con Determinazione Sindacale n°52 del 08.08.2011 veniva nominato RUP dei lavori l’Ing. Mario Zafarana;
- I suddetti lavori sono stati inseriti nel Piano triennale delle OO.PP.
- che con Determinazione Dirigenziale n.578 del 10/09/2015 il progetto è stato aggiornato relativamente alle tavole:
- Tavola n.1 “Relazione descrittiva generale e specialistica”
- Tavola n.15 “Schema contratto d'appalto e CSA
- Tavola n.17 “Cronoprogramma”
- Il nuovo quadro economico risulta quindi essere il seguente:

QUADRO TECNICO ECONOMICO	
LAVORI A MISURA A LORDO DI COSTI PER LA SICUREZZA	€127.011,94
Di cui per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.735,27

Di cui per costo della mano d'opera non soggetto ribasso	€ 56.427,79
Importo dei lavori a base d'asta soggetto a ribasso al netto dei costi per la sicurezza e costo mano d'opera	€ 66.848,89
<u>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</u>	
Lavori in economia	€ -
Rilievi accertamenti ed indagini (inserite all'interno del computo metrico)	€ -
Allacciamenti ai pubblici servizi	€ --
Imprevisti (circa 1,06%)	€ 1.362,07
Acquisizione aree e spese per procedura espropriativa :	€ ---
Incentivo per la progettazione 0,50x 2% sui lavori a base d'asta	€ 1.270,12
Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva, direzione dei lavori, misure e contabilità e coordinamento della sicurezza di progetto e di esecuzione	€ 16.801,18
Spese per attività di consulenza o di supporto	€ ----
Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ ---
Spese per pubblicità	€ ----
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal C.S.A., collaudo tecnico amministrativo e statico	•
Spese per prove di laboratorio (previste in Computo)	• € 2.076,29
Spese per collaudi	
I.V.A. sui lavori a base d'asta : 22% su € 127.011,95 = € 27.942,63 I.V.A. su spese tecniche 22% su (16.801,18 -€ 7.329,01)= € 2.083,88 I.V.A. su collaudi: 22% su € 2.076,29 = € 456,78 CNPIA su spese tecniche e collaudi: 4% su € 19.114,44 = € 755,10 Totale IVA e tasse	€ 31.238,39
Tasse gara a favore dell'Autorità di Vigilanza	€ 30,00
Spese per missioni funzionari Provveditorato OO.PP.	€ 210,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE	€ 52.988,05
RIEPILOGO	
A) Lavori a misura a lordo di costi per la sicurezza e costo mano d'opera	€ 127.011,95
B) Somme a disposizione della stazione appaltante	€ 52.988,05
TOTALE GENERALE DEL PROGETTO	€ 180.000,00

•

• **Dato atto altresì, che:**

- Il contratto, da stipulare in forma pubblica, è a MISURA ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 4 e artt. 82 e 83 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163 e successive modifiche e integrazioni
- Il termine di esecuzione dei lavori è fissato in gg. 180 naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna, ovvero in caso di consegna parziale, dall'ultimo dei verbali di consegna;
- L'aggiudicazione ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. a), del codice dei contratti pubblici e dell'art. 19 comma 1, lettera a) della L.R.12/2011, sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso inferiore di quello a base di gara determinato mediante offerta espressa in cifre percentuali di ribasso con 4 (quattro) cifre decimali sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e del costo del personale di cui al punto II.2) del presente bando di gara, da applicare all'elenco prezzi posto a base di gara con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del codice dei contratti pubblici. Si precisa che riguardo all'offerta economica non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta. L'Amministrazione appaltante si avvale della facoltà di esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art.19, comma 6, della L.R. n.12/2011. Comunque la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci e quando l'appalto ha natura transfrontaliera, in tali casi si applica l'articolo 86, comma 3 del codice dei contratti pubblici. Si applica l'art.11, comma

3, lettere c), c2) e d) del Regolamento approvato con D.P. n.13/2012. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. In caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio.

- Visti gli schemi di: bando di gara per procedura aperta, disciplinare di gara per procedura aperta nonché i relativi allegati predisposti dall'ufficio ;
- Per quanto sopra,
- Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 con s.m.i.;
- Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 con s.m.i.;
- Vista la L.R. 12 luglio 2011, n. 12 con s.m.i.;
- Visto il D.P.R.S. del 31 gennaio 2010, n.13;
- Visto il D.Lgs. 267/2000.

•
• DETERMINA

1. Di procedere all'appalto dei lavori di che trattasi, mediante procedura APERTA, con criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara (al netto degli oneri di sicurezza) ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 163/2006 e s. m. e i.;

Di approvare: bando di gara; disciplinare di gara; ed i relativi allegati costituiti Allegato A - Modello di domanda e dichiarazione; ; Allegato B - Modello di dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità e della circolare n° 593 del 31/01/2006 dell'Assessore Regionale LL.PP.; Allegato " - Modello ATI;- Allegato "D" Dichiarazione dei titolari e del direttore tecnico e di altri soggetti.

2. Di dare atto che:

L'aggiudicazione ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. a), del codice dei contratti pubblici e dell'art. 19 comma 1, lettera a) della L.R.12/2011, sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso inferiore di quello a base di gara determinato mediante offerta espressa in cifre percentuali di ribasso con 4 (quattro) cifre decimali sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e del costo del personale di cui al punto II.2) del presente bando di gara, da applicare all'elenco prezzi posto a base di gara con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del codice dei contratti pubblici. Si precisa che riguardo all'offerta economica non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta. L'Amministrazione appaltante si avvale della facoltà di esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art.19, comma 6, della L.R. n.12/2011. Comunque la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci e quando l'appalto ha natura transfrontaliera, in tali casi si applica l'articolo 86, comma 3 del codice dei contratti pubblici. Si applica l'art.11, comma 3, lettere c), c2) e d) del Regolamento approvato con D.P. n.13/2012. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. In caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio.

3. Dare atto che l'accantonamento delle spese, pari al 3%, per transazioni e accordi bonari di cui all'art.12 del DPR 207/2010, relativo all'intervento, troverà copertura economica nel ribasso d'asta e/o nelle economie comunque realizzate nell'esecuzione del progetto;

Li,

Il Redattore
f.to Mario Lo Re

Il Responsabile della 3^a Area Tecnica
f.to Ing. Mario Zafarana