

Lavori di “Realizzazione interventi di recupero del tessuto edilizio di proprietà comunale da destinare a centro servizi alle imprese”

P.O. F.E.S.R 2007/2013 - Asse VI - Obiettivo Operativo 6.2.1

Premesso che:

- i Comuni di Alimena, Aliminusa, Blufi, Bompietro, Caccamo, Caltavuturo, Campofelice di Roccella, Castelbuono, Castellana Sicula, Cefalù, Cerda, Collesano, Geraci Siculo, Gratteri, Isnello, Lascari, Montemaggiore Belsito, Petralia Soprana, Petralia Sottana, Polizzi Generosa, Pollina, San Mauro Castelverde, Sciara, Scillato, Sclafani Bagni, Termini Imerese e Valledolmo, l’Ente Parco delle Madonie, la Provincia Regionale di Palermo e il Partenariato Pubblico/Privato, hanno sottoscritto il Protocollo d’Intesa per l’attivazione della Coalizione finalizzata alla presentazione del PIST “*Città a Rete Madonie-Termini*”;
- gli Enti aderenti hanno sottoscritto la Convenzione per la definizione dei ruoli e delle funzioni dei Soggetti aderenti alla Città a Rete Madonie-Termini in data 24/04/2010 e che la stessa è stata registrata a Petralia Sottana il 13 /09/2010 al n.575/1 serie III;
- con la predetta Convenzione è stato individuato il Comune di Gangi quale Soggetto Rappresentante del PIST e quindi delegato il Sindaco pro-tempore a rappresentare la coalizione territoriale in tutti gli atti esterni;
- con contratto di collaborazione n.6 stipulato in data 31 dicembre 2014, il Sindaco del Comune di Gangi, nella qualità di Soggetto Rappresentante, ha conferito incarico al dipendente a tempo pieno ed indeterminato del Comune di Gangi all’ Ing. Andaloro Cataldo Cat. D3, di espletare le funzioni di Project Manager ed assegnato le funzioni, i compiti e gli obiettivi per l’efficace ed efficiente attuazione del PIST n. 22;
- con delibera di Giunta Municipale n.63 del 17 aprile 2008, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di realizzazione interventi di recupero del tessuto edilizio di proprietà comunale da destinare a centro servizi alle imprese, nel Comune di Polizzi Generosa;
- con D.D.G. n. 1567 S/8 del 04 luglio 2014 registrato alla Corte dei Conti in data 2 ottobre 2014, reg. 1 foglio 70, il superiore progetto è stato finanziato dall’Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità- Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti – P.O. F.E.S.R 2007/2013 Asse VI- Obiettivo 6.2.1 - per l’importo di €.873.000 oltre alla quota di cofinanziamento pari ad €. 97.000,00 a carico dell’Ente beneficiario fino alla concorrenza dell’intero costo dell’operazione pari ad €.970.000,00;

Dato atto che:

- con Determinazione n.81 del 15/04/2016 il Project Manager ed il RUP dei lavori, approvavano gli atti di contabilità finale ed il certificato di collaudo relativo ai Lavori di “Realizzazione interventi di recupero del tessuto edilizio di proprietà comunale da destinare a centro servizi alle imprese

Tutto quanto premesso

PROPONE

- Prendere atto, facendola propria, la determinazione n.81 del 15/04/2016 del Project Manager con la quale approvava gli atti di contabilità finale ed il certificato di collaudo relativo ai Lavori di “Realizzazione interventi di recupero del tessuto edilizio di proprietà comunale da destinare a centro servizi alle imprese
 - Dare atto che l’importo dei lavori comprensivo dei costi di sicurezza, ammonta ad €.552.216,58
 - Approvare il quadro economico finale, parte integrante della presente;
 - Procedere a tutte le liquidazioni dei crediti maturati
-

Lavori di "Realizzazione interventi di recupero del tessuto edilizio di proprietà comunale da destinare a centro servizi alle imprese"

6.2.1	Q.E. FINALE
costo manodopera	€ 301.306,30
oneri sicurezza	€ 27.459,90
Tot lavori non soggetti a ribasso	€ 328.766,20
lavori soggetti a ribasso	€ 357.731,24
totale lavori	€ 686.497,44
ribasso d'asta lavori 37,5368%	€ 134.280,86
totale lavori ribassati	€ 552.216,58
spese tecniche soggette a ribasso	
progettazione esecutiva	€ 29.902,70
coord. Sicurezza in fase progettazione	€ 10.442,13
Relazione geologica e indagine sismica	€ 4.000,00
Coord sicurezza in fase esecuzione	€ 16.307,25
tot. Competenze tecniche soggette a ribasso	€ 60.652,08
ribasso d'asta 37,5368%	€ 22.766,85
tot. Competenze tecniche al netto del ribasso	€ 37.885,23
B - somme a disposizione	
incentivo progettazione 2%	€ 3.624,82
spese pubblicità	€ 3.997,96
accertamenti e verifiche compresa iva Prove di laboratorio	€ 3.923,24
Iva 10% sui lavori	€ 55.221,66
Iva 22% su progettazione esecutiva e Coord. Sic.	€ 8.668,14
CNPAIA 4% su progettazione esecutiva e coord sicurezza	
CNPAIA 4% su competenze tecniche	€ 1.515,41
Tassa vidimazione	
liste in economia	€ 15.138,13
Iva 22% su liste in economia	€ 3.330,39
totale somme a disposizione	€ 95.419,75
ECONOMIE	
ribasso d'asta lavori 37,5368%	€ 134.280,86
ribasso d'asta su competenze tecniche 37,5368%	€ 22.766,85
Iva 10% sui lavori	€ 13.428,59
Iva 22% su progettazione esecutiva e Coord. Sic.	€ 5.008,71
altre economie	€ 108.993,43
totale economie	€ 284.478,44
Totale complessivo progetto	€ 970.000,00
Totale costo progetto	€ 685.521,56
90% carico Ass.to Reg.le	€ 616.969,40
10% carico Comune	€ 68.552,16
tot. Somme accreditate	€ 619.049,01
somme da rimborsare	€ 2.079,61

Polizzi Generosa, 13/05/2016

Il Responsabile della 3^a Area Tecnica
f.to Ing. Mario Zafarana

Il Funzionario Sovraordinato
Geom. Giuseppe Traina

LA GIUNTA MUNICIPALE

- 📁 ⓘ Esaminato il documento istruttorio che precede, redatto dall'Ingegnere Capo dell'Area Tecnica:, che assume a motivazione del presente provvedimento;
- 📄 ⓘ Considerato che in ordine al presente atto sono stati espressi i pareri di cui all'art. 49 del D.lgs 267/00 così come modificata dalla LR 30/2000;
- 📄 ⓘ Visto l'O.R. EE.LL. vigente in Sicilia;
- 📄 ⓘ ad unanimità di voti favorevoli espressi palesemente per alzata e seduta.

DELIBERA

- Prendere atto, ~~facendola propria~~, la determinazione n.81 del 15/04/2016 del Project Manager con la quale approvava gli atti di contabilità finale ed il certificato di collaudo relativo ai Lavori di "Realizzazione interventi di recupero del tessuto edilizio di proprietà comunale da destinare a centro servizi alle imprese

•

LA GIUNTA MUNICIPALE

Per le motivazioni addotte dal responsabile del procedimento nella presente proposta di delibera, con votazione separata ed a unanimità di voti favorevoli, espressi palesemente per alzata e seduta

DELIBERA

Di rendere il predetto atto immediatamente esecutivo

COMUNE DI POLIZZI GENEROSA

PROVINCIA DI PALERMO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALL'ESAME DELLA
GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: Approvazione atti di contabilità finale e certificato di collaudo

Lavori di “Realizzazione interventi di recupero del tessuto edilizio di proprietà comunale da destinare a centro servizi alle imprese”

P.O. F.E.S.R 2007/2013 - Asse VI - Obiettivo Operativo 6.2.1

PARERI

Ai sensi dell'art. 53, comma 1, della legge n. 142/1990, recepito dalla L. R. n. 48/91, nel testo modificato dall'art. 12 della L. R. n. 30/2000, si esprimono i seguenti pareri sulla presente proposta di deliberazione :

- PARERE FAVOREVOLE sotto il profilo della regolarità tecnica .

Li 13/05/2016

Il Funzionario Sovraordinato
Geom. Giuseppe Traina

Il Responsabile Area Tecnica
f.to Ing. MARIO ZAFARANA

- PARERE FAVOREVOLE sotto il profilo della regolarità contabile .

Limitatamente ai profili contabili riguardanti la compartecipazione finanziaria del 10% a carico del Comune di Polizzi Generosa

Li 20/05/2016

Il Responsabile Area Finanziaria
f.to Dott. Mario Cavallaro

