



COMUNE DI POLIZZI GENEROSA

Provincia di Palermo

Via Garibaldi n° 13, 90028 Polizzi Generosa

Tel. 0921/551611 Fax 0921/688205;

ESTRATTO Determinazione n. 129 del 07/03/2016 del Registro Generale

Determinazione n. 57 del 26/02/2016 del Registro della III^a Area Tecnica

OGGETTO:

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA PER I “LAVORI DI
MANUTENZIONE ORDINARIA DEL CENTRO SOCIALE DI
PIAZZA MEDICI – LAVORI EDILI.
Cod C.I.G n° ZC116E2FA7;

IL RESPONSABILE DELLA III^a AREA TECNICA

Premesso:

Che l'immobile oggetto degli interventi, è stato realizzato negli anni 1960-1970 ed è stato destinato inizialmente a sede della scuola elementare, poi materna, successivamente utilizzato dall'Istituto Tecnico per Geometri ed infine a centro sociale per anziani;

Che sin dalla sua edificazione, l'immobile non ha subito alcun intervento di manutenzione ordinaria o straordinario così come per l'impianto elettrico;

Che con determinazione n° 880 del 15/12/2015 si è approvato il preventivo di spesa e si è scelto il sistema di gara del Cottimo fiduciario per la esecuzione dei lavori e si sono prenotate sul Cap. 3005 prenot. Di imp. n° 99 la somma di € 16.000,00;

Che il codice CIG è il seguente **ZC116E2FA7**;

Che con Verbale di Gara del giorno 28/12/2015, i **“LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL CENTRO SOCIALE DI PIAZZA MEDICI – LAVORI EDILI”** sono stati aggiudicati in linea provvisoria e con riserva alla ditta SI.PA srl con sede in Via Largo Portella delle Piante n° 1, 90028 Polizzi Generosa (PA), che ha offerto il ribasso del 28,151%, dato che l'offerta presentata, risulta anomala sulla scorta di quanto previsto dall'art. 86 del D.L.gs 163/2006 e s.m.i.;

Che con nota prot. n° 14855 del 30/12/2015, l'Impresa SI.PA. srl è stata invitata a fornire entro il giorno 09/01/2016 le giustificazioni ritenute utili;

Che con Verbale d'esame delle offerte anomale del 16/02/2016, la Commissione d'esame prende atto delle giustificazioni prodotte dall'Impresa SI.PA. srl e le considera sufficientemente esaustive e congrue tali da aggiudicare provvisoriamente i **“Lavori di manutenzione ordinaria del centro sociale per anziani di Piazza Medici – Lavori Edili”** all'impresa sopra citata, che ha offerto il ribasso d'asta del 28,151%;

Che per mero errore nel verbale di gara del 28/12/2015 è stato scritto che l'importo contrattuale è di € 9.564,66 ma in realtà è pari a € **9.705,29** Comprensivo di Oneri della Sicurezza e costo manodopera Iva esclusa e come di seguito specificato:

- Lavori al netto del ribasso d'asta del 28,151% (su € 6.458,05)	€ 4.640,04;
- Oneri della Sicurezza	€ 345,70;
- Costo Manodopera	€ 4.719,55;
Importo contrattuale	€ 9.705,29;
Somme a Disposizione Amministrazione	€ 4.476,70;
Economie derivanti dal ribasso d'asta	€ 1.818,01;
Importo Complessivo dei Lavori	€ 16.000,00;

DETERMINA

1) **Aggiudicare** in via **definitiva** i **“LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL CENTRO SOCIALE DI PIAZZA MEDICI – LAVORI EDILI”** all'Impresa SI.PA. srl con sede in Via Largo Portella delle Piante n° 1, 90028 Polizzi Generosa (PA), che ha offerto il ribasso del 28,151%;

2) **Dare** atto che alla luce del risultato di gara il quadro economico risulta rimodulato come segue:

- Lavori al netto del ribasso d'asta del 28,151% (su € 6.458,05)	€ 4.640,04;
- Oneri della Sicurezza	€ 345,70;
- Costo Manodopera	€ 4.719,55;
Importo contrattuale	€ 9.705,29;
Somme a Disposizione Amministrazione	€ 4.476,70;

Economie derivanti dal ribasso d'asta

€ 1.818,01;

Importo Complessivo dei Lavori

€ 16.000,00;

- 3) **Trasformare** la prenotazione di impegno n° 99 del Cap 3005 in Impegno di Spesa;
- 4) **Dare** atto che la somma complessiva di € 16.000,00 trova copertura sul bilancio comunale sul Cap. 3005 imp. n° 736;
- 5) **Che** essendo l'importo contrattuale inferiore a € 10.000,00 si dovrà procedere alla stipula di scrittura privata (art. 36 del regolamento per la disciplina dei contratti);
- 6) **Dare** comunicazione alla ditta aggiudicataria, alle ditte partecipanti ed al R.U.P. e dare mandato al Responsabile della III^a Area di porre in essere i conseguenti atti gestionali relativi alla procedura *de qua*