



COMUNE DI POLIZZI GENEROSA

Città Metropolitana di Palermo

IV Area Tecnica

Via Garibaldi n° 13, 90028 - Tel. 0921/551611

pec: comune.polizzi@pec.comune.polizzi.pa.it

sito web: www.comune.polizzi.pa.it

C.F.: 83000690822 - P.IVA: 02785040821



Comune del



OGGETTO: Manifestazione di Interesse per l'affidamento di interventi di riqualificazione energetica di edifici di proprietà dell'Amministrazione Comunale attraverso l'Avviso pubblico "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2025" promosso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica.

Il Comune di Polizzi Generosa, in virtù della pubblicazione dell'Avviso pubblico "*Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2025*" da parte del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, intende procedere alla selezione di operatori economici per l'affidamento di interventi di riqualificazione energetica su edifici pubblici di proprietà dell'Ente, finalizzati a migliorare l'efficienza energetica e la sostenibilità ambientale, nonché a ridurre i consumi energetici e le emissioni di gas serra.

Stazione Appaltante:

Comune di Polizzi Generosa, Via Garibaldi n. 13 – C.A.P. 90028 Polizzi Generosa (PA) Tel. 0921 551611 - fax 0921 688205 C.F.: 83000690822 - P.IVA: 02785040821

pec: comune.polizzi@pec.comune.polizzi.pa.it;

Luogo di esecuzione: Plesso Scolastico "G.A. Borgese" sito in Via San Pietro n. 6-8;

Oggetto della Manifestazione di Interesse

Si intende acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici abilitati e con comprovata esperienza nel settore della riqualificazione energetica e della gestione di interventi finanziati da fondi pubblici, in particolare nell'ambito delle iniziative previste dall'Avviso pubblico "*Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2025*".

Gli interventi previsti riguardano la **Sostituzione di chiusure trasparenti con infissi e sistemi di schermatura solare.**

Denominazione e descrizione dell'appalto:

Nella definizione di prodotto sono compresi la fornitura di materiali, installazione (compreso lo smaltimento di materiali e prodotti preesistenti ed inerenti alla sostituzione per la messa in opera del nuovo prodotto richiesto), servizi di garanzia ed assistenza prestate dal produttore, collaudo tecnico/verifica di conformità nonché le attività inerenti all'eventuale connessione alla rete elettrica.

Quadro economico del progetto:

QUADRO ECONOMICO - SOSTITUZIONE INFISSI		
SCUOLA BORGESE di POLIZZI GENEROSA (PA)		
BENI E SERVIZI PRODOTTO: PON IC / CSE - CHIUSURE TRASPARENTI CON INFISSI		
A.1	Sostituzione di 202,9 mq di infissi	€ 186.667,19
A.1.1	Oneri sicurezza (3% di A.1)	€ 5.600,02
A	TOTALE BENI E SERVIZI PRODOTTO PON IC / CSE	€ 192.267,20
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Incentivo per funzioni tecniche - art. 45 del d.lgs 36/2023 e s.m.i. (2% di A)	€ 3.845,34
B.2	IVA sui lavori (22% di A.2)	€ 42.298,78
B.3	Imprevisti	€ 1.588,67
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 47.732,80
TOTALE PROGETTO PRE GARA (A+B)		€ 240.000,00

Criterio di aggiudicazione:

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo offerto sull'importo soggetto a ribasso espresso in percentuale di ribasso.

Requisiti minimi di partecipazione

Gli operatori economici interessati devono possedere i seguenti requisiti:

- l'assenza delle cause ostative di cui agli artt. 94, 95, 97 e 98 D.Lgs. 36/2023.
- non ricorrenza del divieto di cui all'articolo 68, co. 14, del d. lgs. n. 36/2023;
- l'assenza della causa ostativa di cui all'art.53, comma 16-ter del D.Lgs.n.165/01 e dell'art. 21 del D.Lgs. 08/04/13 n. 39 e specificatamente il concorrente non dovrà aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nel triennio successivo alla cessazione del loro rapporto con la P.A;
- Iscrizione regolare alla Camera di Commercio e possesso della qualificazione necessaria per lo svolgimento dei lavori di riqualificazione energetica;
- Comprovata esperienza nella realizzazione di interventi di riqualificazione energetica, preferibilmente su edifici pubblici, anche con utilizzo di fondi derivanti da avvisi pubblici o programmi statali/europei;
- Affidabilità economica comprovata da bilanci e documentazione fiscale;
- Iscrizione alla piattaforma Me.Pa. per le seguenti CPV: 44221000-5, 45441000-0, 44221100-6, 44221110-9, 44221111-6, 44221120-2, 44111540-8;

Modalità e termine di presentazione delle domande:

I soggetti interessati alla partecipazione all'avviso dovranno far pervenire la loro disponibilità **entro il 23 aprile 2025 alle ore 10:00** esclusivamente a mezzo pec al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: **comune.polizzi@pec.comune.polizzi.pa.it.**, riportando come oggetto: **Manifestazione di Interesse per l'affidamento di interventi di riqualificazione energetica di edifici di proprietà dell'Amministrazione Comunale - C.S.E. 2025**", utilizzando l'allegato modulo da compilarsi secondo le istruzioni in esso contenute. Il modulo dovrà essere firmato dal legale rappresentante dell'operatore economico o da altra persona dotata di poteri di firma.

Quale data di presentazione fa fede la certificazione di "avvenuta consegna" fornita dal gestore di PEC. Non si terrà conto e, quindi, saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo la scadenza prefissata. Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica, pena la mancata presa in considerazione della stessa.

A norma del D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. i dati personali dei candidati saranno acquisiti e trattati esclusivamente per le finalità connesse alla selezione, nonché per gli obblighi informativi e di

trasparenza imposti dall'ordinamento.

Selezione degli operatori

La selezione degli operatori avverrà sulla base di una valutazione preliminare dei requisiti e delle esperienze pregresse. I soggetti selezionati saranno poi invitati a partecipare alla procedura di gara per l'affidamento degli interventi di riqualificazione energetica che sarà espletata come RdO evoluta sulla piattaforma acquistiinretepa.it.

Si precisa che l'iscrizione e l'abilitazione per le categorie richieste sulla suddetta piattaforma Me.Pa. devono essere possedute al momento della richiesta di invito, pertanto saranno automaticamente escluse le ditte non abilitate alla piattaforma al momento della scadenza dei termini previsti per la manifestazione di interesse.

Tempistiche

Per la ricezione delle domande di partecipazione, il termine previsto è di sette giorni dalla data di pubblicazione dell'Avviso di manifestazione di interesse in ragione della modalità a sportello di richiesta di contributo;

Il termine di ricezione delle offerte sarà di dieci giorni a decorrere dalla data di invio dell'invito a RdO evoluta.

Informazioni supplementari

Per ulteriori informazioni, gli operatori economici possono contattare il numero 0921551684 o scrivere all'indirizzo e-mail pv.india@comune.polizzi.pa.it.

Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del procedimento è l'Ing. Paola Valentina India in qualità di Responsabile della IV Area Tecnica e RUP del progetto.

Pubblicità e trasparenza.

Il presente avviso è pubblicato all'albo pretorio online sul sito del Comune di Polizzi Generosa.

Polizzi Generosa, 15.04.2025