

## **AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO**

Avviso pubblico esplorativo per la manifestazione d'interesse da parte di proprietari o di coloro che possono legittimamente disporre di strutture ricettive, edifici, ville, di particolare valore storico, architettonico, ambientale o artistico, siti nel territorio del Comune di Polizzi Generosa, per la concessione in comodato gratuito per l'istituzione di un ufficio di Stato Civile, atto alla sola celebrazione dei matrimoni civili, per la durata di tre anni all'Amministrazione comunale, di un locale idoneo ai fini dell'istituzione di separati uffici di Stato Civile per la sola celebrazione di matrimoni civili.

Visto l'Art. 3 del D.p.r. n. 396/2000, il quale testualmente prevede che " ...1. I comuni possono disporre, anche per singole funzioni, l'istituzione di uno o più separati uffici dello stato civile.

2. Gli uffici separati dello stato civile vengono istituiti o soppressi con deliberazione della Giunta comunale. Il relativo atto è trasmesso al Prefetto.";

Visto, altresì, il parere reso dall'Adunanza della sezione I del Consiglio di Stato n. 196 del 22 gennaio 2014 che autorizza l'uso di spazi esterni o interni aperti al pubblico, purché sia garantita la stabilità del legame con l'ufficio di Stato Civile;

Premesso:

- che l'Amministrazione Comunale ha espresso indirizzo favorevole all'istituzione di separati

Uffici di Stato Civile per la sola celebrazione di matrimoni civili nel territorio Comunale;

- che in particolare con delibera di Giunta Municipale n. 45/2026, ha ritenuto di "autorizzare in via generale la celebrazione di Matrimoni di Rito Civile, anche al di fuori della Casa comunale, presso strutture ricettive, edifici, ville, di particolare valore storico, architettonico, ambientale o artistico, quali individuati con apposito atto della Giunta Comunale ove a seguito di manifestazione di interesse ne sussistono i requisiti di legge, mediante l'istituzione di uno a più separati uffici dello Stato civile presso locali di proprietà privata che siano nella "disponibilità giuridica del Comune";

Considerato pertanto che l'Amministrazione intende verificare la disponibilità di proprietari o di coloro che possono legittimamente disporre di strutture ricettive, edifici, ville, di particolare valore storico, architettonico, ambientale o artistico presenti sul territorio comunale, di concedere in comodato gratuito per la durata di 3 (tre) anni, al Comune di Polizzi Generosa, idoneo locale, per la sola celebrazione di matrimoni con rito civile;

Precisato che la concessione in comodato d'uso gratuito e l'istituzione di separati uffici, terrà indenne l'Amministrazione da spese od oneri e non comporta per il proprietario l'acquisizione di diritti, né sotto il profilo di corrispettivo né sotto il profilo di eventuali servizi collegati;

### **AVVISA**

I proprietari o coloro che possono legittimamente disporre di strutture ricettive, edifici, ville, di particolare valore storico, architettonico, ambientale o artistico, presenti nel territorio comunale, che è possibile presentare manifestazione di interesse a concedere in comodato gratuito per la durata di 3 (tre) anni, idoneo locale ai fini dell'istituzione di separati Uffici di Stato Civile, per la sola celebrazione di matrimoni con rito civile alle seguenti condizioni e requisiti:

- 1) le richieste presentate saranno sottoposte ad approvazione della Giunta Comunale;

- 2) dovranno sussistere i requisiti richiesti dalla normativa di legge e da ultimo dettagliati dall'Adunanza della I sez. del Consiglio di Stato con parere 196 del 22 gennaio 2014;
- 3) la concessione in comodato d'uso gratuito e l'istituzione delle sedi separate di Stato Civile presso strutture ricettive, edifici, ville, di particolare valore storico, architettonico, ambientale o artistico presenti sul territorio comunale, terrà indenne l'Amministrazione da oneri e spese, e non comporterà per i proprietari diritti di alcuna entità sia economici che sotto il profilo di servizi collegati;
- 4) il richiedente deve consentire la disponibilità giuridica in comodato gratuito, di uno spazio o di un locale, con eventuale area di pertinenza e/o spazio antistante, idoneo alla celebrazione del Matrimonio davanti all'Ufficiale di stato civile di questo Comune;
- 5) il locale dovrà essere decoroso e adeguato alla finalità pubblica/istituzionale;
- 6) il locale dovrà essere concesso al Comune di Polizzi Generosa per la sola celebrazione di matrimoni civili, mediante la stipulazione di un contratto di comodato di uso gratuito di beni immobili per anni tre, rinnovabili previo accordo tra le parti, le cui spese di registrazione o quant'altro sono a totale carico del privato ai sensi di legge;
- 7) per la celebrazione di matrimoni in quanto cerimonia pubblica, i locali concessi in uso dovranno essere accessibili al pubblico, possedere i requisiti di idoneità previsti dalla legge ed essere adeguatamente arredati ed attrezzati in relazione alla funzione cui saranno adibiti. L'idoneità dei locali sarà oggetto di valutazione a seguito sopralluogo effettuato da parte di personale incaricato dal Comune;
- 8) il comodante dovrà impegnarsi a promuovere turisticamente il Comune di Polizzi Generosa mediante alcune azioni quali la distribuzione di locandine inerenti eventi istituzionali sul territorio.
- 9) Si precisa che con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale/paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; le manifestazioni d'interesse saranno trattate nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e non comporteranno quindi diritti di prelazione né impegni o vincoli per le parti interessate.

La manifestazione d'interesse, da redigersi su apposito modello, firmata dal proprietario o dall'avente titolo, con allegata copia del documento di identità in corso di validità, dovrà essere presentata in via ordinaria entro il 27/05/2026 utilizzando una delle seguenti modalità:

- consegna diretta all'Ufficio Protocollo del Comune di Polizzi Generosa - nel seguente orario: dal lunedì al venerdì 9.00 -13.00 e giovedì 15.30-18.30;
- invio tramite raccomandata AR indirizzata al Comune di Polizzi Generosa;
- invio tramite PEC a: [comune.polizzi@pec.comune.polizzi.pa.it](mailto:comune.polizzi@pec.comune.polizzi.pa.it).

Sin da ora l'Amministrazione si riserva, a suo insindacabile giudizio, di non procedere alla stipula di alcun accordo nel caso in cui nessuna delle proposte sia ritenuta idonea; in ogni caso ai partecipanti non spetta alcun diritto o risarcimento.

Il presente avviso ed il relativo modello di manifestazione di interesse, sono pubblicati sul sito istituzionale del Comune ([www.comune.polizzi.pa.it](http://www.comune.polizzi.pa.it)) per giorni trenta.

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA